



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
str. Avrig nr.72-74, sector 2, Bucuresti – Romania
Tel: 252.79.78; 252.02.00; Fax: 252.55.20; www.dspb.ro;
Cont: RO70TREZ70023660120XXXXX – D.T.C.P.M.B.
Birou Achiziții Publice
Tel: 021 252 79 78; int:145; Tel/Fax: 021 252 02 99/ e-mail:achiziții@dspb.ro



CAIET DE SARCINI PRIVIND ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE SERVICII DE INTRETINERE (MENTENANTA) SI REPARATII A ECHIPAMENTELOR DE SECURITATE LA INCENDIU, EFRACȚIE SI SUPRAVEGHERE VIDEO

CPV: 50610000-4– Servicii de reparare si intretinere a echipamentului de securitate

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza cărora se elaborează oferta tehnica si financiara de către ofertant. Cerintele impuse prin caietul de sarcini sunt minimale , nerespectarea acestora ducând la eliminarea ofertei.

AUTORITATEA CONTRACTANTA

DIRECȚIA DE SANATATE PUBLICA A MUNICIPIULUI BUCURESTI cu sediul in str. Avrig nr.72-74, sector 2, Bucuresti

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prestarea de servicii de : **Servicii de reparare si intretinere a echipamentului de securitate la incendiu, efracție si supraveghere video**

Durata contractului este de la data semnării acestuia si până la data de 31.12.2017. Contractul poate fi prelungit prin act aditional pe o durata de maxim 4 luni in exercitiul bugetar 2018. Plata pentru actele aditionale incheiate in anul 2017 (max. 4 luni) se va face sub conditie rezolutorie la data la care vor fi aprobate fonduri cu aceasta destinatie prin buget. Contractul va intra în vigoare începând cu data semnării acestuia.

II. SCOPUL CONTRACTULUI

Contractul va asigura furnizarea de servicii de : **Servicii de reparare si intretinere a echipamentului de securitate la incendiu, efracție si supraveghere video, montate in imobile apartinand D.S.P.M.B.**

III. SPECIFICATII TEHNICE

**SERVICII DE INTRETINERE (MENTENANTA) SI REPARATII A ECHIPAMENTELOR
DE SECURITATE LA INCENDIU, EFRACȚIE SI SUPRAVEGHERE VIDEO**

Directia de Sanatate Publica a Municipiului Bucuresti își propune să încheie un contract de **Servicii de reparare si intretinere a echipamentului de securitate la incendiu, efracție si supraveghere video, montate in imobile apartinand D.S.P.M.B.**

Prezentul Caiet de sarcini conține informații privind condițiile tehnice și cerințele minime ce trebuie îndeplinite pentru acest tip de contract precum și informații referitoare la numărul și caracteristicile Sistemelor de securitate, instalate și aflate în stare de funcționare în clădirile în care DSPMB își desfășoară activitatea.

Precizările din acest Caiet de sarcini constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică de către fiecare ofertant în vederea încheierii contractului de prestări servicii.

Serviciile de reparare și intretinere a echipamentului de securitate la incendiu, efracție și supraveghere video, au ca scop asigurarea funcționării optime a acestora, prin mentenanța preventivă, predictivă și corectivă. **Echipamentele de securitate la incendiu, efracție și supraveghere video, reprezintă parte integrantă a sistemului de pază a obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, precum și a sistemului de apărare împotriva incendiilor, reglementate de legislația în vigoare.**

SPECIFICATII TEHNICE

ANEXA 1

SERVICII DE MENTENANTA A SISTEMELOR DE DETECTIE LA EFRACȚIE, VIDEO SI DETECTIE INCENDIU

A.Sisteme tehnic detectie și alarmare la efracție(STA)= 5 buc.

Nr.cr t.	Adresa	Tipul echipamentului	Cant	Ce se solicita
1	Calea Dudești nr.104-122, sector 3	Sistem de detectie și semnalizare la efracție	2	mentenanța
		<p>1. Centrala antiefracție tip Paradox-Spectra; tastatura tip T 626, detectori de mișcare tip Paradox-Pro; sirena de interior tip SI-6; unitate optico-acustică de exterior tip Paradox. (laborator)</p> <p>2. Centrala de alarmă DSC PC 1616: - 6 zone pe placă de bază; 2 partitii; 2 iesiri programabile; memorează 500 evenimente; 48 coduri utilizator; sursa de comutație de 1,7 A incorporată, cu funcții de analiză și încărcare baterii; consum stand-by: 85 mA; consum alarmă : 110 mA; temp. De funcționare ☉-10: + 55) gr. C. carcasa metalică cu transformator și protecție tamper; - Tastatura LCD PK 5500 pentru armare/dezarmare; -detector PIR LC 100 P1; contact magnetic; -buton panica PNK-1 ; -sirena de exterior cu semn. audio și vizuală; -</p>		

			acumulator incapsulat -12 V-5Ah. (casierie)		
2	Strada Avrig nr.72-74	Sistem de detectie si semnalizare la efracție	1.Sistem EVO 192. Centrala 192 zone+facilitati pentru acces, 8 intrai de zona pe placa(16 cu dublare de zona), extensibile la 192 zone via BUS pe 4 fire+actualizare firmware local utilizand 307 USB si WinLoad compatibil cu Neware, schimbare automata a orei, PGM:250 (5 iesiri PGM pe placa), declansare pozitiva sau negativa, iesirea PGM 1 poate fi folosita ca intrare pentru detector de fum pe 2 fire, suporta pana la 254 de module extensie, 999 coduri utilizator, 8 partitii, memorie: 1048 evenimente, programare telecomenzi utilizand codurile de instalator sau Master, max 999 telecomenzi cu RTX3, sursa de alimentare in comutatie de 1,7A, 1 iesire de sirena, 1 iesire auxiliara si 1 linie telefonica supervizata, buton de reinitializare, buton de reset, buton pentru activarea/dezactivarea iesirii auxiliare. Ceas in timp real cu baterie backup (nu necesita DGP2-TM1) Suporta seria PCS, modul IP(IP 100) si apelatorul vocal(VDMP3), toate centralele din seria EVO utilizeaza aceeasi programare. Include cutie metalica dimensiuni: 28x28x7.6 cm si tastatura LCD K641. Pro+PIR cu rejectie inalta	1	Mentenanata,

			<p>la EMI si RFI, compensare automata cu temperatura (ATC);procesare automata a semnalului, ecran metalic impotriva perturbatiilor de radiofrecventa si campuri electrice de mare intensitate, deschidere unghiulara de 110 si profunzime de 11 m</p> <p>Sirena de exterior Signal cu flash. 128db, 13,6 V , necesita acumulator 7Ah/12V</p> <p>Acumulator capsulat 7 Ah, dimensiuni 15x65x103mm (secretariat+cam.36)</p> <p>2.centrala PARADOX SPECTRA SP 5500+K 636; buton panica; sirena de exterior cu flash crow si detector de vibratie. (casierie)</p> <p>-Sistem de detectie centrala PARADOX SPECTRA SP 5500+detector de fum(2 buc+ buton panica+ detector soc)</p>	1	Mentenanata
	Strada Precupetii Vechi nr.1	Sistem de detectie si semnalizare la efracție		1	Mentenanata

B.Sisteme video (TVCI) =4 buc.

Nr. crt.	Adresa	Tipul echimentului		Cant.	Ce se solicita
1	Calea Dudesti nr.104-122, sector 3 (casierie)	Sistem de supraveghere video	1.Sistem de supraveghere video (1 camera video Dahua) capacitate totala 2000 GB; -DVD 4 canale; -camera video interior; -Hdd 2000 Gb; -UPC 5115 RM 650 VA.	1	mentenanta
2	Strada Avrig nr.72-74	Sistem de supraveghere video	1.Sistem de supraveghere video: camera IR 1/3 Sony	1	mentenanta,

	<p>a)-general b) -cam 36</p>		<p>Super .lentila varifocala, 4-9 mm,24 leduri,distant actiune IR 30 m, DC 12 V;(8camere video);3-DNR, IP 66 WATERPROOF; -Standard compresie :H264,telecomanda inclusa, multiplex inregistrare, redare, backup si retea, 8 intrari video, o iesire audio, iesiri video:o iesire spot monitor, viteza maxima de inregistrare:CIF(352*288) 200 fps, suporta 1 HDD, capacitate 2 TB, cautare rapida : ora,miscare,eventiment,arii detectie:16*12 arii/canal, sensibilitate detectie de miscare ajustabila, viteza de afisare in timp real: 25 Fps/camera, interfata web: IE, Mozilla Firefox sau Google Chrome browser/Quick Time player sau program client dedicat; max 5 utilizatori simultan OS: Windows 7/Vista/XP/200, protocol retea: TCP/IP. PPPOE, DHCP and DDNS 2X, digital zoom, control PTZ, inregistrare pre-alarma, alarma: DI/DO – 4 intrari de alarma, 1 iesire de alarma, include: iesire VGA(800x600@60Hz); post USB(fata), Back-up; retea USB, suporta mouse USB, HDD 500 GB inclus. - Sursa 3 AMP (4buc) - Acumulator capsulat 12V, 7 AH (4buc) (toata cladirea)</p>		
--	----------------------------------	--	--	--	--

			<p>b.Sistem supraveghere video: -DVR 4 canale Turbo HD/AHD/CVI/Analog , 25 fps@720 p/canal, 12 fps@1080p/canal;15 W, HDD 2 T inclus; -camera video de exterior/interior HDTVI, IR 40 m, 1/3 PS CMOS, HD720p,,o lux cu IR pornit, ICR mecanic,f=2.8~12mm,Smart IR, IP 66,-40*C-60*C,12VDC,4,5W. -adaptor impedanta. 9cam.36)</p>	1	Mentenanta
			HIC VISION 4 canale 2 camere interior		
	Strada Precupetii Vechi nr.1	Sistem supraveghere video		1	mentenanta

C.Sistem tehnic detectie incendiu (STI)=3 buc.

Nr. crt.	Adresa	Tipul echipamentului	Cant.	Ce se solicita
1	Calea Duesti nr.104-122, sector 3 -laborator	Sistem de detectie si semnalizare la incendiu	1	mentenanta
2	B-dul Pache Protopopescu nr.39 -cladire	Sistem de detectie si semnalizare la incendiu	1	mentenanta
3	Strada Avrig nr.72-74 (Cam.36)	Sistem de detectie si semnalizare la incendiu	1	mentenanta

			-detector conventional de flacara pentru interior; -buton de incendiu ; -sirena de interior cu stroboscop, 24 V DC; -		
--	--	--	--	--	--

ANEXA 2

OPERATIUNI CE URMEAZA A FI EFECTUATE IN CADRUL SERVICIILOR DE MENTENANTA A SISTEMELOR DE DETECTIE LA EFRACIE, VIDEO SI DETECTIE INCENDIU

OPERATIUNI EFECTUATE	PERIODICITATE		
	LUNAR	TRIMESTRIAL	ANUAL
SISTEM DETECTIE SI AVERTIZARE LA EFRACIE			
Verificarea tensiunilor de alimentare	X		
Verificarea modului de incarcare a acumulatorilor	X		
Verificarea detectoarelor de prezenta prin simularea de alarma;	X		
Simularea de alarme utilizandu-se butoanele de agresiune	X		
Verificarea modului de operare de la panoul de efractii	X		
Verificarea functionarii in situatia caderii alimentarii din retea de 220 V	X		
Verificarea functionarii comunicarii cu dispecerul pe linie telefonica/GSM	X		
SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO			
Verificarea functionarii fiecarei camere TV, reglarea calitatii imaginii si de curatire a obiectivelor	X		
Verificarea functionarii blocurilor de alimentare, atat in cazul prezentei tensiunii electrice din retea de 220 V,	X		

cat si in situatia absentei acesteia (functionare acumulatori)			
Verificarea echipamentului monitorizare video (calculator sau videorecorder).	X		
SISTEM DE DETECTIE SI AVERTIZARE LA INCENDIU			
Verificarea starii de integritate a sistemului si instalatiei	X		
Verificarea tensiunii de alimentare a surselor (bază și rezervă)	X		
Verificarea starii de funcționare generală	X		
Verificarea funcționarii semnalizării optice și acustice: de incendiu și defect	X		
Verificarea funcționarii semnalizărilor de la detectoare și butoane manuale	X		
Verificarea funcționarea detectoarelor și butoanelor de semnalizare		X	
Verificarea sensibilitatii detectoarelor			X
Verificarea condițiile de mediu în care funcționează detectoarele	X		
Asigurarea degajării spațiului în jurul detectoarelor și butoanelor manuale	X		
Verificarea starii marcajelor de identificare			X
Verificarea capacitatii bateriei de acumulate: tensiune, starea contactelor	X		
Verificarea comutarii automate a surselor de alimentare cu energie electrică	X		
Verificarea funcționarii globale a semnalizărilor de defect	X		
Verificarea funcționarii dispozitivelor exterioare de alarmare	X		
Întreținerea preventivă a centralelor de semnalizare, detectoarelor și butoanelor		X	

(curățare de praf și impurități, vizual starea circuitelor și contactelor)			
Verificarea integritatii cablurilor de semnalizare		X	
Verificarea rezistența de izolație a circuitelor și împământarea			X

. RESURSE

1. Resurse umane

Pentru prestarea serviciilor de intretinere a **echipamentelor de securitate la incendiu, efracție și supraveghere video**, prestatorul va respecta toate precizările/ normele/ instrucțiunile/ prescripțiile/ standardele în vigoare din domeniu.

În timpul exploatării, se vor identifica toate riscurile și se vor lua toate măsurile pentru diminuarea sau evitarea consecințelor negative.

Cerinte: firma autorizata/licentiata

1. Licenta I.G.P. pentru: proiectare, mentenanta, instalare sisteme de alarmare impotriva efracției
2. Autorizatie I.S.U. pentru instalarea, intretinerea, proiectarea sistemelor de securitate la incendiu
3. Licenta I.G.P. pentru proiectare, mentenanta, instalare, sisteme TVCI.
4. Personal autorizat ANRE (electrician/tehnician autorizat ANRE.

Serviciile de intretinere a **echipamentelor de securitate la incendiu, efracție și supraveghere video**, aferente clădirilor DSPMB vor avea caracter permanent , în timpul programului normal de lucru al instituției , dar și în afara orelor de program și în zilele nelucrătoare, atunci când este cazul.

Solicitarile vor fi facute de catre beneficiar telefonic sau pe e-mail.

Timpul de interventie în caz de avarie – o ora, (constituie urgenta)

Timpul de interventie pentru remedieri ce nu constituie urgenta – 24 ore.

Beneficiarul va verifica permanent activitatea prestatorului atât din punct de vedere al activității de verificare, întreținere și operare cât și din punct de vedere al raportării acesteia.

2. Dotare tehnica; firma prestatoare trebuie sa faca dovada existentei urmatoarelor:

-masini de transport si interventii, dotare cu echipament tehnic de masura si control si de alta natura conform normativelor în vigoare. (se întocmeste o lista de dotare)

3. Măsuri de protecție a muncii

Măsurile de asigurare pe linia protecției muncii : autorizarea, instruirea personalului propriu, acordarea echipamentului de lucru și protecție etc., precum și cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora sunt în sarcina și pe cheltuiala prestatorului de servicii.

- Pe toată durata de exploatare a echipamentelor (inclusiv revizii, reparații, înlocuiri) vor fi respectate cerințele referitoare la protecția, securitatea și igiena muncii.

- Verificările, probele și încercările echipamentelor componente ale sistemelor de securitate vor fi efectuate respectându-se instrucțiunile specifice de protecție a muncii în vigoare pentru fiecare categorie de echipamente.

- Manevrele corespunzătoare întreținerii vor fi efectuate numai de personal calificat.

- Zonele periculoase sau cele în care se efectuează revizii sau lucrări de întreținere se îngrădesc și se avertizează, interzicându-se accesul persoanelor neautorizate.

4. Prevenirea și stingerea incendiilor pe durata exploatarei :

- Respectarea reglementărilor de prevenire și stingere a incendiilor precum și echiparea și dotarea cu mijloace și echipamente de prevenire și stingere a incendiilor la construcții este obligatorie pe întreaga durată de exploatare.

- Obligațiile și răspunderile privind prevenirea și stingerea incendiilor revin prestatorului care efectuează exploatarea echipamentelor.

- Pe durata reviziilor, reparațiilor, înlocuirilor vor fi respectate toate măsurile specifice de prevenire și stingerea incendiilor; răspunderile privind prevenirea și stingerea incendiilor revin societăților și persoanelor care efectuează aceste operații.

- Înainte de executarea unor operații cu foc deschis (sudură, lipire cu flacăra, topire de materiale hidroizolante etc.) se va face un instructaj special personalului care efectuează aceste lucrări.

5. Plata activității de service

1-fisa service obligatoriu cate una pentru fiecare echipament- lunar conform operatiunilor detaliate in Anexa 2

2-fisa de interventie- atunci cand este cazul;

3-devize valorice pentru plata reparatiilor accidentale cu manopera inclusa in abonamentul lunar de service.; se platesc piesele si componentele ce fac obiectul inlocuirii celor defecte., pe baza de comanda ferma.

Fisele de service se vor intocmi lunar, in fiecare sediu/echipament si vor fi semnate de firma prestatoare si de persoana din cadrul DSP-MB responsabil de cladire.

Plata va fi facuta in baza facturilor insotite de documentele mentionate anterior si vor fi depuse la DSPMB in primele 5 zile lucratoare din luna premergatoare lunii pentru care se emite factura.

Piesele de schimb si materialele necesare a fi inlocuite vor fi decontate separat, intocmindu-se un deviz cu manopera zero si fara alte cote in afara de TVA.

Pentru întocmirea corectă a ofertei solicitantii pot vizita sediile in care functioneaza DSPMB si in care sunt instalate echipamentele de securitate, în zilele lucrătoare, de luni pana joi, între orele 8³⁰ – 16³⁰ sedii care se afla in urmatoarele locatii:

1. Strada Avrig nr 72 – 74, sector 2
2. Str. Pache Protopopescu nr. 39, sector 2
3. Str. Precupetii Vechi nr. 1, sector 1
4. Calea Dudesti nr. 104 – 122, sector 3

Solicitarea de vizitare a imobilelor va fi facuta cu cel putin o zi anterioara zilei in care se doreste vizitarea.

IV. OFERTA FINANCIARĂ

Ofertarea se va face pentru prestarea serviciului : lunar in LEI fara TVA si in LEI cu TVA .

Pretul ofertat va ramane nemodificat pe o perioada de min 90 zile.

Pretul serviciilor va fi exprimat in LEI fara TVA si va ramane nemodificat pe toata perioada de derulare a contractului

Pentru serviciile de intretinere si reparatii a echipamentelor de securitate la incendiu, efracție si supraveghere video, instalate la imobilele din cadrul D.S..P.M.B. valoarea maxim estimata a contractului (7 luni) pentru perioada cuprinsa pana la sfarsitul anului 2017, (3 luni) la care se adauga (4 luni) in exercitiul bugetar al anului 2018. in aceleasi conditii de tarifare, este de 22.050lei fara TVA (3150lei lunar fara TVA.)

Factura va fi insotita in mod obligatoriu de documentele justificative.

Plata se va face prin ordin de plata in contul furnizorului deschis la Trezoreria teritoriala de care apartine. Termen de plata – plata se va face in maxim 60 zile de la data inregistrarii facturii de catre reprezentantul achizitorului.

V.CONDITII PENTRU REDACTAREA OFERTEI

Propunerea tehnica si financiara vor fi elaborate conform cerintelor cuprinse in prezentul Caiet de sarcini.

Nu se accepta oferta financiara alternativa.

- Ofertantul are obligatia de a prezenta oferta astfel incat sa se asigure posibilitatea verificarii corespondentei ofertei cu cerintele solicitate .

Documentatia de atribuire va cuprinde obligatoriu si :

- 1.1 Licenta I.G.P. pentru: proiectare, mentenanta, instalare sisteme de alarmare impotriva efracției
 - 1.2 Autorizatie I.S.U. pentru instalarea, intretinerea, proiectarea sistemelor de securitate la incendiu
 - 1.3 Licenta I.G.P. pentru proiectare, mentenanta, instalare, sisteme TVCI.
 - 1.4 Personal autorizat ANRE (electrician/tehnician autorizat ANRE.
2. Certificat de calitate ISO 14001:2004 si ISO 9001:2008
 3. Fisa cu informatii generale despre firma: adresa, reprezentant legal, date de inregistrare, cont de trezorerie, telefon, fax, e-mail, etc
 4. Certificat constatator ,eliberat de Oficiul National al Registrului Comertului
 5. Certificat de inregistrare emis de Oficiul National al Registrului Comertului
 6. Autorizatii sau alte documente pe care ofertantul le considera necesare pentru natura serviciilor prestate

Lipsa unui/unor documente din cele enumerate mai sus sau nerespectarea cerintelor din prezentul Caiet de sarcini poate duce la respingerea ofertei ca neconforma.

VI. PROCEDURA APLICATĂ: ACHIZITIE DIRECTĂ

VII. CRITERIU DE ATRIBUIRE – PREȚUL CEL MAI SCĂZUT VALOARE PRESTATIE LUNARA; TARIF/LUNAR. PENTRU INTREGUL PACHET DE ECHIPAMENTE.

Propunerea financiara va fi depusa in SEAP si in plic sigilat insotita de dovada depunerii ei in SEAP impreuna cu propunerea tehnica si cu celelalte documente solicitate in original sau copie conform cu originalul. Plicurile sigilate vor fi depuse la sediul autoritatii contractante din Strada Avrig nr. 72-74, sector 2, Bucuresti (Registratura - program de lucru cu publicul: Luni - Joi orele 10.00 - 15.30 si Vineri orele 12.00 - 13.30) pana la data comunicata in ANUNTUL PUBLICITAR din SEAP.