

S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.

Nr. 1530/21.11.2023

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași
J22/940/2019, CUI: R040669544
R036INGB0000999908879352 - ING Bank
Telefon: 0740868084; 0727396805
office@impactsanatate.ro
www.impactsanatate.ro

Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul funcțional: „În vederea autorizării lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 1405 din 07.02.2023, respectiv *CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, ORGANIZARE DE ȘANTIER*”, situat în Șoseaua Colentina, nr. 435, Sector 2, București

BENEFICIAR: MOON WASH S.R.L.

CUI: 46375769, J40/12201/2022

Șoseaua Colentina, Nr. 433, Sectorul 2, București

ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI

Dr. Chirilă Ioan

Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul funcțional: „În vederea autorizării lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 1405 din 07.02.2023, respectiv CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, ORGANIZARE DE ȘANTIER”, situat în Șoseaua Colentina, nr. 435, Sector 2, București

CUPRINS

1. SCOP ȘI OBIECTIVE
2. OPISUL DE DOCUMENTE CARE AU STAT LA BAZA STUDIULUI
3. DATE GENERALE ȘI DE AMPLASAMENT
4. IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA POTENȚIALILOR FACTORI DE RISC PENTRU SĂNĂTATEA POPULAȚIEI DIN MEDIU ȘI FACTORI DE DISCONFORT PENTRU POPULAȚIE ȘI MĂSURI PENTRU MINIMIZAREA ACESTORA
5. ALTERNATIVE
6. CONDIȚII
7. CONCLUZII
8. BIBLIOGRAFIE
9. REZUMAT

IMPACT SANATATE SRL este certificată conform Ord MS nr. 1524 să efectueze studii de impact asupra sănătății atât pentru obiectivele care nu se supun cât și pentru cele care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului (Avis de abilitare nr. 1/07.11.2019) fiind înregistrată la poziția 1 în Evidenta elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății (EELSEIS).

https://cnmrmc.insp.gov.ro/images/informatii/studii_de_impact/EESEIS.htm

Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul funcțional: „În vederea autorizării lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 1405 din 07.02.2023, respectiv CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, ORGANIZARE DE ȘANTIER”, situat în Șoseaua Colentina, nr. 435, Sector 2, București

I. SCOP ȘI OBIECTIVE

Obiectivul prezentei lucrări este evaluarea impactului activităților desfășurate asupra sănătății populației rezidente, în cazul stabilirii zonelor de protecție sanitară conform Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119 din 2014 Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21/02/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, completat și modificat prin Ord. Ministerului Sănătății nr. 994/2018, Ordinul Ministerului Sănătății nr. 1378/2018, Ord. Ministerului Sănătății nr. 562/2023, Ord. Ministerului Sănătății nr. 1257/2023.

Evaluarea impactului asupra sănătății (EIS) reprezintă un suport practic pentru decidenții din sectorul public sau privat, cu privire la efectul pe care factorii de risc/potențiali factori de risc caracteristici diferitelor obiective de investiție îl pot avea asupra sănătății populației din arealul învecinat. Pe baza acestor evaluări forurile decidente (DSP, APMJ, autoritățile administrative teritoriale etc.), pot lua deciziile optime pentru a crește efectele pozitive asupra statusului de sănătate a populației și pentru a elabora strategii de ameliorare a celor negative.

EIS se realizează conform următoarelor prevederi legislative:

- **Ord. M.S. nr. 119 din 2014** (modificat și completat de Ord. M.S. nr. 994/2018, 1378/2018, 562/2023, 1257/2023), din care trebuie luate în considerare următoarele articole: Art. 2; Art. 4; Art. 5; Art. 6; Art. 10; Art. 11; Art. 13; Art. 14; Art. 15; Art. 16; Art. 20; Art. 28; Art. 41; Art. 43;
- **Ord. 1524/2019** pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației.
- **Ord. M. S. nr. 1030/2009** (modificat prin Ord. 251/2012, Ord. 1185/2012) privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiecte de amplasare, construcție, amenajare și reglementări sanitare a funcționării obiectivelor și a activităților desfășurate, care se va folosi de către DSP pentru emiterea documentației sanitare.

SC IMPACT SANATATE SRL este certificată conform Ord MS nr. 1524 să efectueze studii de impact asupra sănătății atât pentru obiective care nu se supun cât și pentru cele care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului (**Aviz de abilitare nr. 1/07.11.2019**) fiind înregistrată la poziția 1 în Evidenta elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății (EISEIS).
https://cnmrmc.insp.gov.ro/images/informatii/studii_de_impact/EISEIS.htm

Evaluarea impactului asupra sănătății reprezintă o combinație de proceduri, metode și instrumente pe baza căreia se poate stabili dacă o politică, un program sau proiect poate avea efecte potențiale asupra stării de sănătate a populației, precum și distribuția acestor efecte în populația vizată (definiție OMS, 1999). Cu alte cuvinte, EIS reprezintă o abordare care, folosind o serie de metode, ajută forurile decidente să releve

efectele asupra sănătății (atât pozitive cât și negative), și de asemenea, care pune la dispoziția acestor foruri recomandări pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea celor pozitive.

EIS se bazează pe o înțelegere cuprinzătoare a noțiunii de sănătate. Sănătatea este definită ca fiind “o stare pe deplin favorabilă atât fizic, mintal cât și social, și nu doar absența bolilor sau a infirmităților” (OMS, 1946).

Această definiție recunoaște că sănătatea este influențată în mod critic de o serie de factori, sau determinanți. Sănătatea individului – dar și sănătatea diferitelor comunități în care indivizii interacționează – este afectată semnificativ de următorii determinanți: vârsta, ereditate, venit, condiții de locuit, stil de viață, activitate fizică, dietă, suport social/prieteni, nivel de stres, factori de mediu, acces la servicii.

Sănătatea în relație cu mediul este acea componentă a sănătății publice a cărei scop îl constituie prevenirea îmbolnăvirilor și promovarea sănătății populației în relație cu factorii din mediu. Domeniul sănătății în relație cu mediul, include toate aspectele teoretice și practice, de la politici până la metode și instrumente legate de identificarea, evaluarea, prevenirea, reducerea și combaterea efectelor factorilor de mediu asupra sănătății populației. Astfel, domeniul de intervenție al sănătății în relație cu mediul este unul multidisciplinar, complex, care presupune colaborarea intersectorială și inter-instituțională a echipelor de specialiști, pentru înțelegerea, descrierea, cuantificarea și controlul acțiunii factorilor de mediu asupra sănătății.

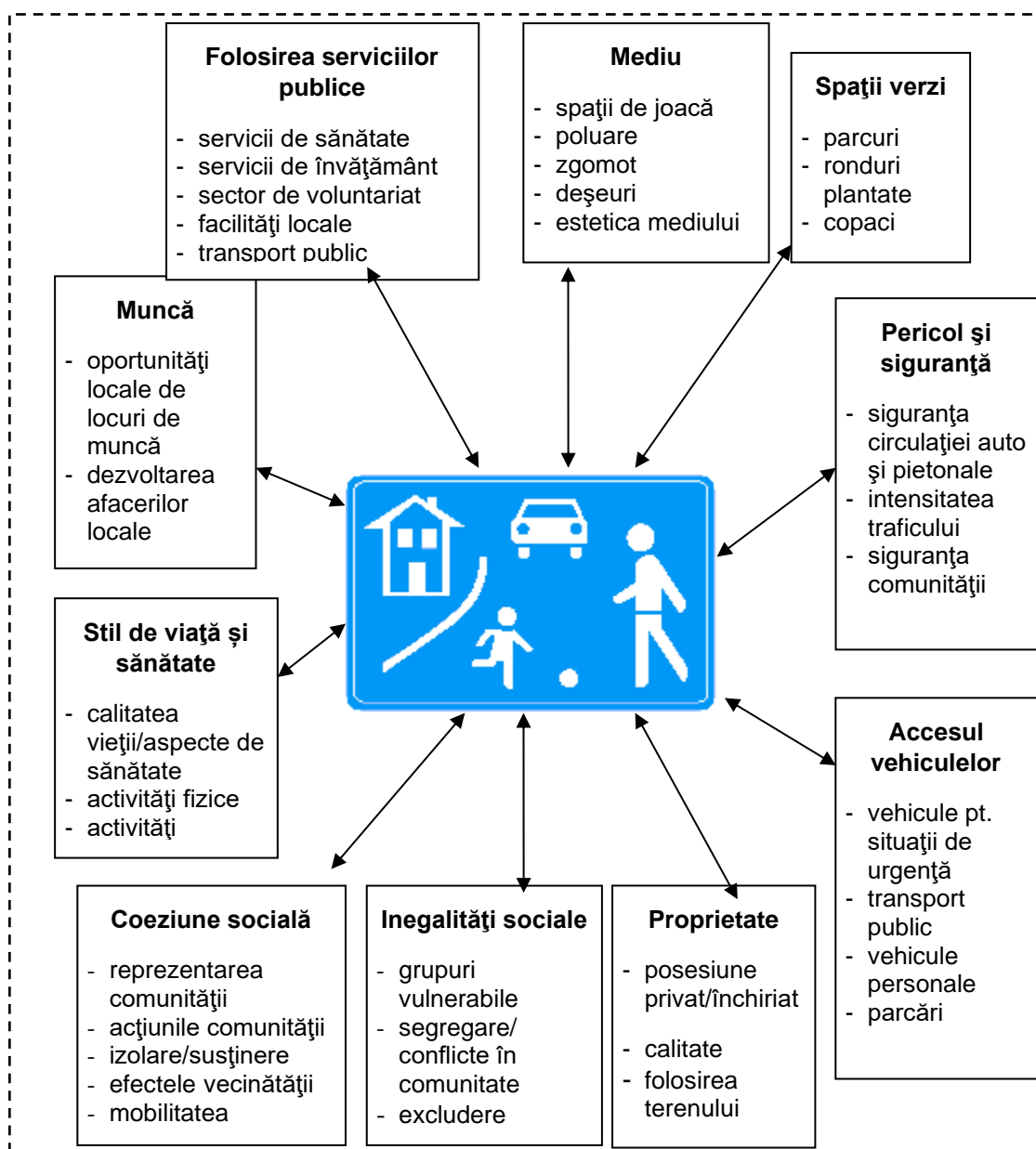
EIS ne permite să predicționăm impactul diferitelor obiective de investiție / servicii, propuse sau existente, asupra acestor multipli determinanți ai sănătății. Planificarea unei zone de locuit implică un proces de decizie cu privire la utilizarea terenurilor și clădirilor unei localități. (Barton și Tsourou, 2000). Planurile zonale au ca scop principal dezvoltarea fizică a unei zone, dar sunt de asemenea în relație și cu dezvoltarea socio-economică a arealului vizat. Planificarea precum și estetica mediului pot avea efecte asupra sănătății și confortul / disconfortul populației rezidente. Barton și Tsourou au identificat aceste efecte ca punându-și amprenta pe „comportament individual și stil de viață”, influențe sociale și ale comunității”, condiții locale structurale” și „condiții generale social-economice, culturale și de mediu”. Influențele planificării pot avea impact pozitiv și/sau negativ asupra populației rezidente. Este important a se face distincția între impactul pe termen scurt și impactul pe termen lung și de asemenea să se țină seama de faptul că impactul se poate modifica în timp.

Fiecare aspect al sănătății presupune unul sau mai multe “praguri” sau asocieri și este cotate cu puncte în elaborarea unui plan comprehensiv. Planurile sau proiectele cu impact pozitiv asupra mai multor determinanți ai sănătății sunt evaluate cu un punctaj mai mare. În elaborarea unui EIS prospectiv “pragurile” și asocierile sunt evidențiate pe baza cercetărilor anterioare, examinând corelația dintre statusul de sănătate a populației și zona rezidențială construită.

Astfel, noțiunea de „prag” are la bază evidențele cercetărilor care furnizează ținte numerice pentru dezvoltarea sanogenă. Sunt luate în considerație studii din literatura de specialitate, avându-se în vedere mai multe cercetări care au dus la aceleași concluzii privind un anumit fenomen. Spre exemplu, s-a demonstrat indubitabil că pe o distanță de aproximativ 100 m în jurul arterelor cu trafic intens, calitatea aerului atmosferic constituie o problemă de sănătate pentru grupe populaționale vulnerabile precum copiii. Noțiunea de „asociere” reprezintă cuantificarea calitativă a efectului pozitiv sau negativ

pe sănătate. Astfel, deși se poate demonstra natura și direcția unei anumite asocieri, fenomenul în sine nu poate fi definit cu precizia numerică sugerată de noțiunea „prag”. De exemplu, o serie de studii au demonstrat că privescarea care cuprinde chiar și o mică „insulă” de vegetație poate duce la îmbunătățirea sănătății mentale; precizarea numerică a cât de mult spațiu verde se ia în considerație rămâne, oricum, neclară.

O diagramă a posibilelor influențe asupra sănătății populației în cazul construirii/modernizării unei zone este prezentată mai jos. Diagrama este bazată pe evaluarea: principalilor determinanți ai sănătății; influența planificării și a design-ului de mediu identificată de OMS; evaluarea impactului asupra comunității realizată de Departamentul de Transport al USA. Diagrama reprezintă un instrument vizual pentru a conceptualiza gradul posibilelor influențe în cazul dezvoltării unei zone urbane/rurale asupra sănătății.



II. DOCUMENTE CARE AU STAT LA BAZA ELABORĂRII STUDIULUI

Prezentul studiu s-a întocmit pe baza documentației tehnice prezentate care a cuprins:

- Cerere de elaborare a studiului de impact asupra sănătății;
- Notificare DSP București, nr. 20204/10.10.2023, privind necesitatea elaborării studiului de impact;
- Clasarea notificării APM București, nr. 17895/26.09.2023;
- Certificat de urbanism, nr. 1304/14.09.2023 În scopul: în vederea autorizării lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 104/07.02.2023, respectiv "construire spălătorie auto, organizare de șantier";
- Contract de vânzare-cumpărare și încheiere de autentificare nr. 782/02.03.2007;
- Contract de vânzare-cumpărare și încheiere de autentificare nr. 1456/10.05.2005;
- Contract de închiriere 10.06.2022;
- Certificat de înregistrare în registrul comerțului (C.U.I.);
- Memoriu tehnic de arhitectură elaborat de S.C. ARHITECT CITY URBANISM S.R.L.;
- Proces verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 1937/07.02.2023, Poliția Locală Sector 2, București;
- Declarații de acord, autentificate notarial de la vecinii: Alexandru Laurențiu-Florin, Gheorghe Mioara, Mircea Sterp, Mohammed Baheegi, Pamfiloiu Cristian-Gheorghe, Pamfiloiu Dumitru Marian, Radu Victor-Matei;
- Raport de încercare Zgomot, elaborat de S.C. EnEco Consulting S.R.L. – Laborator Analize Mediu și Toxicologie Industrială, nr. EN 400/10.03.2023;
- Aviz de amplasament ApaNova nr. RG 92321897; S2-23513724/13.10.2023;
- Aviz Transporturi, nr. 168187/12.10.2023;
- Aviz STB, nr. 382937/10.10.2023;
- Plan de amplasament;
- Plann de încadrare în zonă;
- Extras de plan cadastral;
- Plan de situație;
- Plan de situație cu distanțe față de vecinătăți;
- Extras ortofotoplan;
- Plan de ansamblu;
- Planuri: parter, vederi laterale, secțiuni, învelitoare.

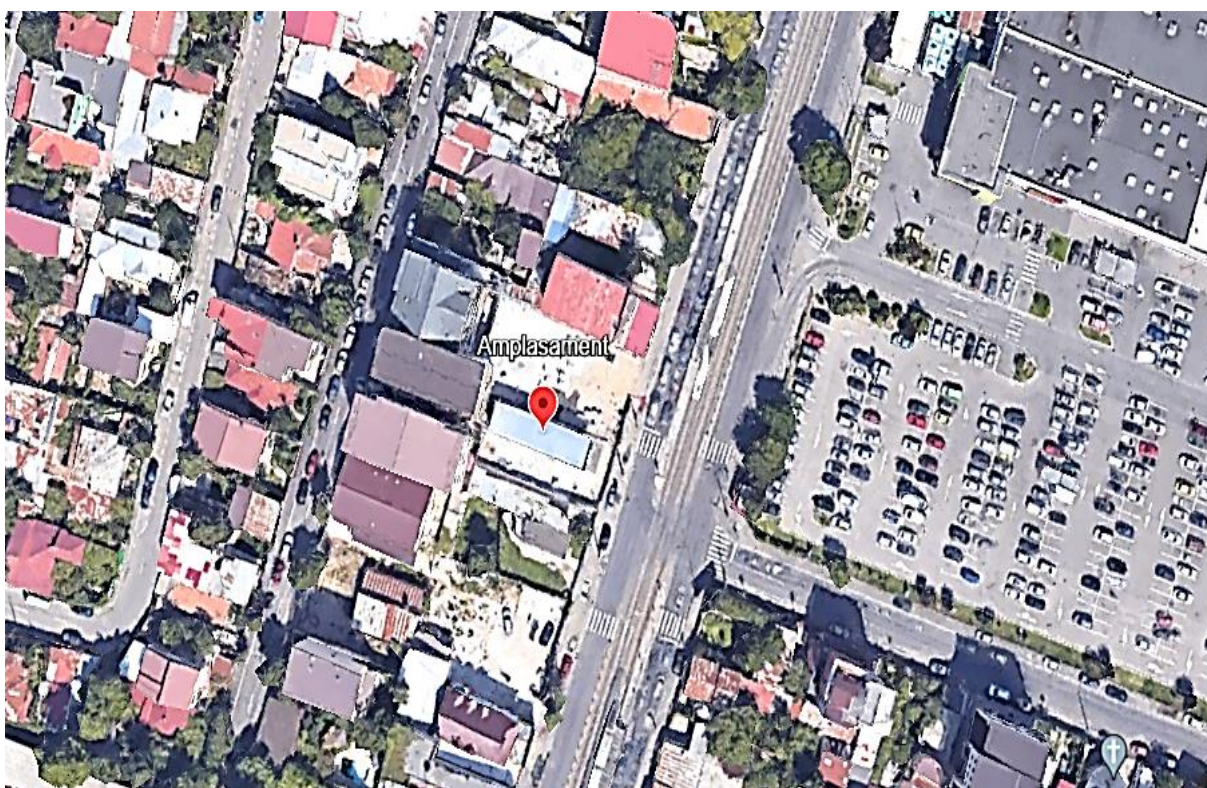
III. DATE GENERALE ȘI DE AMPLASAMENT

AMPLASAMENT

Amplasamentul pentru obiectivul studiat, în suprafață totală de de 336,0 mp din acte și 333,0 mp din măsuratori, este situat în Șoseaua Colentina, nr. 435, Sector 2, București.

Imobilul nu se afla amplasat în zonele construite protejate reglementate prin PUZ – “Zone Construite Protejate” aprobat prin HCGMB nr. 279/21.12.2000 și nu este cuprins în Lista Monumentelor Istorice 2015 – Municipiul București, anexa la Ordinul MC nr. 2828/2015, sau în zona de protecție a acestora stabilite conform art. 9 sau art. 59 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Beneficiarul S.C. MOON WASH S.R.L. deține amplasamentul studiat, cu drept de închiriere de la S.C. EFICIENT AUTOMOTIVE S.R.L., conform Contract de închiriere din data de 10.06.2022.



Plan de amplasament

Așezare geografică

Orașul este așezat la 44°24'49" latitudine nordică și 26°05'48" longitudine estică, în sudul României la o distanță de 64 km nord de fluviul Dunăre, la 100 km sud de Carpații Orientali, și 250 km vest de Marea Neagră.

Relief

Bucureștiul este situat în Câmpia Română, având o altitudine maximă de 96.3 m și este străbătut de două râuri, Dâmbovița și Colentina. Cele două văi formate în jurul râurilor, împart orașul în cateva zone, sub formă de platouri cu meandre și terase.

Prezența a două terase locale (2 - 4 m și 8 -12 m) de-a lungul celor două văi oferă varietate peisajului din centrul orașului.

Caracteristicile geomorfologice ce definesc regiunea sunt rezultatul acțiunii de eroziune, transport și depunere a cursului inferior al râului Dâmbovița care străbate zona mediană a Bucureștiului pe direcția aproximativă NV-SE, precum și a râului Colentina. Solul din centrul Bucureștiului s-a format și dezvoltat sub influența factorilor naturali și umani.

Din punct de vedere litologic, zona Bucureștiului face parte din tipul de câmpie joasă cu terase, caracterizată prin prezența numeroaselor terase desfășurate de-a lungul râurilor ce o drenează, zonă alcătuită din depozite exclusiv cuaternare reprezentate prin loess și depozite loessoide.

Hidrografia

Alături de relief, dintre elementele cadrului natural cu un efect important asupra turismului, hidrografia este cel care constituie atracție turistică.

Elementele hidrografice cu particularitățile lor crează obiective turistice importante. Dintre principalele forme de prezență a hidrografiei în turism (în cazul Bucureștiului) amintim rețelele fluviatile și lacurile, care au rol important mai ales în domeniul turismului de recreere și de agrement.

Ape de suprafață

Apele care drenează arealul municipiului București, inclusiv al județului Ilfov, aparțin bazinelor hidrografice ale Argesului (cursul inferior) și Ialomitei (cursul mediu).

Afluenții Argesului au o orientare generală nord-vest-;sud-est, din randul lor făcând parte: a) Dambovița, în care se varsă râul Pasarea, cu afluentul său, râul Sindrilita; b) Colentina, cu afluentul său pe stânga, valea Saulei; c) Ciorogarla; d) Sabarul; e) Argesul, pe o distanță de câțiva kilometri. Raportate la municipiul București, Dambovița, Colentina, Argesul, Sabarul, Ciorogarla sunt ape alohtone, în timp ce Pasarea și Sindrilita sunt râuri autohtone.

Apele subterane

Apele subterane existente în cadrul perimetrului capitalei și în zona acesteia sunt în relație directă cu caracteristicile morfologice și constituția geologică a subsolului. Sunt delimitate trei complexe acvifere subterane: a) stratul acvifer de mică adâncime, localizat în 'pierișurile de Colentina'; b) stratul de adâncime medie (20-30 m) situat într-un orizont gros de nisipuri, care furnizează apă de bună calitate; c) stratul acvifer de mare adâncime, desfășurat la baza complexului marnos, dispunând de cantități însemnate de apă calitativ superioară.

În județul Ilfov și în perimetrul orașului, pânza freatică se află la baza depunerilor de loess și loessoide (20, 30m). Practic, adâncimea pânzei freatice pe teritoriul Bucureștiului variază mult: în lunca Dâmboviței se situează între zero și minus 3 m, iar pe interfluvii (Dâmbovița – Colentina, Dâmbovița – Sabar) este plasată la minus 7-30 m.

Clima

Clima municipiului București este moderat-continentală, cu o temperatură medie anuală de 10-11°C; influențele vestice și sudice explică prezența toamnelor lungi și călduroase, a unor zile de iarnă blânde sau a unor primăveri timpurii. Acest climat moderat-continental prezintă unele diferențieri ale temperaturii aerului, specifice orașelor mari, cauzate de încălzirea suplimentară a rețelei stradale, de arderile de combustibil, de radiația exercitată de zidurile cladirilor etc. În general iernile sunt reci, cu zăpezi abundente, însoțite deseori de viscole.

Temperatura medie lunară cea mai scăzută se înregistrează în luna ianuarie, cu o valoare medie de -3°C. Vara este foarte cald, în iulie temperatura medie este de 23°C, uneori atinge chiar 35-40°C.

Media precipitațiilor și a umidității în timpul verii este scăzută, dar ocazional apar furtuni violente. În timpul verii și toamnei, temperaturile variază între 18-22°C, iar precipitațiile în această perioadă tind să crească, fiind perioade mai frecvente dar blânde de ploi.

VECINĂȚĂȚI

Conform documentației depuse și a planului de situație, amplasamentul obiectivului are următoarele vecinătăți:

- **Nord:** imobil locuințe colective D+P+3E+M la 3.42 m de limita amplasamentului și la 6.06 m de boxe; imobil locuințe colective D+P+3E+M la cca. 14.5 m de boxe și la cca. 3.5 m de aspirator; str. Hispania la cca. 32 m de spălătorie;
- **Est:** imobil P+3E (sos. Colentina 437) – depozit mobilă/ burete la limita amplasamentului la cca. 10 m de aspiratoare și la cca. 17 m de boxe; imobil locuință P la cca. 37 m de boxe;
- **Sud și Sud-Est:** Șoseaua Colentina - E85 la limita amplasamentului; parcare Carrefour la cca. 30 m de limita amplasamentului, hipermarket la cc. 100 m de limita amplasamentului; ; locuințe la peste 40 m de boxele spălătoriei; parcare Dedeman la cca. 290 m, magazin Dedeman la cca. 330 m de limita amplasamentului;
- **Sud-Vest:** minimarket la cca. 42 m de limita amplasamentului și la cca. 49 m de boxe;
- **Vest:** locuință P (sos. Colentina nr. 433) la distanța de 6.80 m, cca. 12 m de boxele spălătoriei; locuință P+1E+M la cca. 45 m de limita amplasamentului și la cca. 53 m de boxe.

Beneficiarul a obținut declarații de acord notariale de la vecinii: Alexandru Laurențiu-Florin (proprietar al imobilelor din str. Hispania nr 26, ap 1, Sos. Colentina nr. 433, str. Hispania nr. 26 A), Gheorghe Mioara (sos. Colentina 433), Mircea Sterp (str. Hispania nr 26, ap 8A), Mohammed Baheji (sos. Colentina 437), Pamfiloiu Cristian-Gheorghe (str. Hispania nr 26, ap 2), Pamfiloiu Dumitru Marian (str. Hispania nr 26A, ap 2 și ap. 2A), Radu Victor-Matei (str. Hispania nr. 26, ap.10).

Cele mai apropiate construcții existente față de obiectivul studiat sunt imobil locuințe colective D+P+3E+M la distanța de 3.42 m de limita amplasamentului și de

aspirator și la 6.06 m de boxele spălătoriei și locuință P la 6,8 m de limita amplasamentului și la 12 m de boxele spălătoriei.

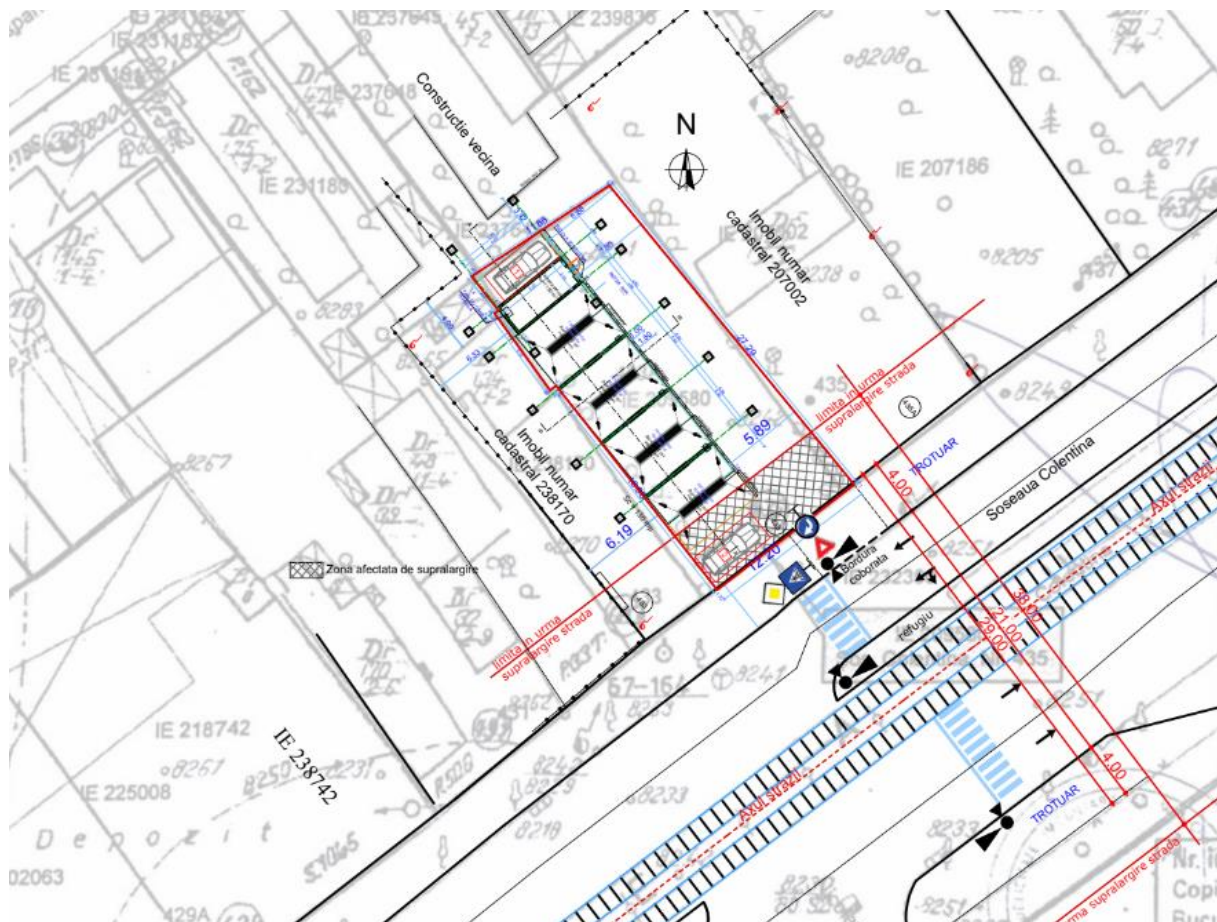
Accesul auto pe amplasament se realizează din str. Colentina – E85, situată pe latura sud-estică a amplasamentului.

SITUAȚIA EXISTENTĂ/PROPUSĂ

Amplasamentul pentru obiectivul studiat, în suprafață totală de de 336,0 mp din acte și 333,0 mp din măsuratori, este situat în Șoseaua Colentina, nr. 435, Sector 2, București.

Imobilul nu se afla amplasat în zonele construite protejate reglementate prin PUZ – “Zone Construite Protejate” aprobat prin HCGMB nr. 279/21.12.2000 și nu este cuprins în Lista Monumentelor Istorice 2015 – Municipiul București, anexa la Ordinul MC nr. 2828/2015, sau în zona de protecție a acestora stabilite conform art. 9 sau art. 59 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Beneficiarul S.C. MOON WASH S.R.L. deține amplasamentul studiat, cu drept de închiriere de la S.C. EFICIENT AUTOMOTIVE S.R.L., conform Contract de închiriere din data de 10.06.2022.



Plan de situație

Beneficiarul S.C. MOON WASH S.R.L. dorește autorizarea lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 1405 din 07.02.2023, respectiv construire spălătorie auto, organizare de șantier.

Conform **Certificat de urbanism, nr. 1304/14.09.2023** În scopul: în vederea autorizării lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 104/07.02.2023, respectiv "construire spălătorie auto, organizare de șantier" și documentației depuse, se certifică:

Regimul juridic:

Situare: intravilanul subdiviziunii administrativ-teritoriale Sectorul 2 al Municipiului Bucuresti.

Natura proprietatii/titlul asupra imobilului, conform Extrasului de carte funciara pentru informare cerere nr. 65351/07.08.2023: imobilul compus din teren, in suprafata de 336,0 mp din acte si 333,0 mp masuratori si constructiile existente, C1 – birou, constituie proprietate privata persoana fizica.

Sarcini: este grevat de sarcini.

Imobilul nu se afla amplasat in zonele construite protejate reglementate prin PUZ – "Zone Construite Protejate" aprobat prin HCGMB nr. 279/21.12.2000 si nu este cuprins in Lista Monumentelor Istorice 2015 – Municipiul Bucuresti, anexa la Ordinul MC nr. 2828/2015, sau in zona de protectie a acestora stabilite conform art. 9 sau art. 59 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Zone de protectie/de siguranta (conditii, restrictii, obligatii impuse, recomandari etc) reglementate prin documentatii de urbanism aprobate sau de alte acte normative, prin care imobilul este situat in:

- Zona cu servituti aeronautice civile – zona de referinta II, conform RACR-ZSAC, editia 1/2015
- Zona de supralargire a soselei Colentina

Notă: imobilul a fost reglementat anterior prin documentatia de urbanism PUZ – "Sector 2" aprobat prin HCGMB nr. 339/13.08.2020, suspendata prin HCGMB nr. 65/26.02.2021 pe o perioada de 12 luni incepand cu data intrarii in vigoare. Prin sentinta nr. 860/17.02.2022 – executorie de drept – data in Dosarul nr. 37533/3/2021, Tribunalul Bucuresti a dispus suspendarea executarii HCGMB NR. 339/2020 privind aprobarea PUZ – "Sector 2", pana la data pronuntarii instantei de fond asupra cererii de anulare.

Nota: pentru asigurarea informarii corecte, pe rolul instantelor de judecata se afla si dosarul nr. 27283/3/2020 avand ca obiect anulare act administrativ HCGMB nr. 339/13.08.2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului Bucuresti.

Notă: Instanta de fond investita cu solutionarea cauzei 27283/3/2020, avand ca obiect anularea si suspendarea HCGMB nr. 339/13.08.2020 prin care a fost aprobat PUZ – "Sector 2", s-a pronuntat in sensul admiterii cererii de chemare in judecata si, pe cale de consecinta, s-a dispus anularea si suspendarea HCGMB nr. 339/13.08.2020 pana la

solutionarea definitiva a cauzei. Potrivit dispozițiilor art. 14 alin. (4) din Legea nr. 554/2004: “Hotărârea prin care se pronunță suspendarea este executorie de drept. Ea poate fi atacată cu recurs în termen de 5 zile de la comunicare. Recursul nu este suspensiv de executare”

Regimul economic:

Zona fiscală: B, conform HCGMB nr. 143/29.05.2003.

Categorie de folosință teren: curți-construcții (conform extras de CF pentru informare)

Folosința actuală clădire/clădiri: locuire (conform extras de CF pentru informare)

Folosința propusă: în vederea lucrărilor de punere în aplicare a măsurilor dispuse prin PV nr. 1405 din 07.02.2023, construire spalatorie auto, organizare de șantier

Utilizarea funcțională a imobilului este reglementată de art. 1-3 din Regulamentul Local de Urbanism aferent PUG-MB, M3 – subzonă mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P+4 niveluri.

Regimul tehnic:

Imobilul a fost studiat prin PUG-MB, parțial în subzonă M3 – subzonă mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P+4 niveluri, cu următoarele cerințe urbanistice aplicabile amplasamentului și solicitării și extrase din documentația de urbanism aprobată, care urmează să fie îndeplinite în vederea autorizării lucrărilor de construcții.

Se va avea în vedere și reglementările de sistematizare a tramei stradale din zonă (profilul transversal al Sos. Colentina se va lărgi de la 28m la 48m cel existent la 48m cel propus) astfel față de aliniament, se va obține avizul tehnic de consultanță preliminară de la Centrul de planificare Urbană și Metropolitană al Municipiului București.

Regimul de actualizare/modificare a documentației de urbanism PUG – “Municipiul București” : se permite alcătuirea documentației în vederea lucrărilor de “în vederea autorizării lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 1405 din 07.02.2023, respectiv construire spalatorie auto, organizare de șantier” solicitarea beneficiarului. Clădirea edificată se va desființa parțial în zona posterioară respectiv strada (în funcție de caz) astfel încât să fie îndeplinite retragerile menționate în RLU, în zona posterioară și la strada, pentru respectarea profilului stradal

Indicatori urbanistici

Suprafață teren: 333 mp

Regim de înălțime: P

Suprafață construită: 130mp

Suprafață desfășurată: 130 mp

Suprafață spații verzi: 99.9 mp (30%)

P.O.T. = 39%

C.U.T = 0.39

Potrivit „Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanța a construcțiilor” aprobat cu HGR nr. 766/1997, construcția face parte din categoria de importanță «C» - clădiri de importanța normală. Clasa de importanță a construcției conform P100/1992 este III.

Descriere funcțională

Construcția este dezvoltată pe parter.

Folosința propusă: în vederea lucrărilor de punere în aplicare a măsurilor dispuse prin PV nr. 1405 din 07.02.2023, construire spălătorie auto, organizare de șantier.

Spălătorie auto este realizată din structură metalică, montată pe o platformă betonată. Spălătorie auto cuprinde 4 posturi de spălare (boxe), spațiu tehnic pe structură metalică amplasat sub copertină.

În vederea unei bune funcționări a obiectivului propus, sunt amenajate în incintă și căi de circulație auto, locuri de parcare, aspiratoare auto, spațiu tehnic și perdele de vegetație.

Incinta este dotată cu un separator de hidrocarburi pentru a prelua apele scurse din posturile de spălare și care le va deversa ulterior în rețeaua de canalizare a localității.

Activitățile caracteristice din cadrul proiectului propus sunt activități de prestare servicii - Spalare – cosmetizare auto;

Fluxul tehnologic

Programul standard:

- Primirea mașinii ce urmează a fi spălată.
- Spălare: se efectuează la presiune medie folosind pistolul de pulverizare. Se folosește apă.
- Clătire: efectuat la presiune înaltă folosind pistolul de pulverizare și apă.
- Ceruire: se realizează la presiune medie, folosind pistolul de pulverizare. Sunt folosite apă și ceară.
- Clătire cu osmoză: se efectuează la presiune înaltă folosind pistolul de pulverizare. Doar apa osmotică este utilizată.

Utilizarea sistemului manual al boxelor:

- Se va poziționa vehiculul în centrul boxei/unității de spălare mașini;
- Se introduc bancnote în cutia de bancnote;
- Se va ridica pistolul de pulverizare;
- Se va apăsa butonul de spălare;
- Un jet înăbușit de apă va apărea din pistol. Se va apăsa declanșatorul pentru a obține un jet complet;
- Se va continua cu celelalte operațiuni în ordine;
- După finalizarea procedurilor de spălare se va elibera zona unității de spălare;
- Se va poziționa vehiculul în zona platformei de curățare;

- Se introduc bancnotele în cutia de bancnote a aspiratorului;
- Se va ridica tubul de aspirare;
- Se va continua cu celelalte operațiuni în ordine;
- Se va consulta managerul dacă vor fi probleme.

Timpul mediu de spălare a unei mașini va fi de aproximativ 6 min:

- 2 minute: presiune medie spălare;
- 2 minute: clătire presiune ridicată;
- 1 minut: ceruire la presiunea medie a apei;
- 1 minut: clătire cu apă osmotică.

Materia primă

Materialele folosite ca materie primă în cadrul societății sunt procurate pe bază de comandă fermă de la furnizorii specializați.

Lista acestora cuprinde:

- ceară impermeabilă
- concentrat pentru prespălare (spumă activă).

Aceste materiale sunt depozitate în condiții optime, în spațiul special amenajat din cadrul societății.

Sistemul constructiv

Spațiul tehnic este amplasat în partea de nord-vest a terenului și este realizat din structură metalică și panouri sandwich.

Pereții exteriori, din structură metalică, sunt de 10 cm, placați cu 10 cm panouri sandwich, iar compartimentările interioare sunt realizate din schelet metalic.

Spălătoria auto este realizată pe o platformă betonată și structură metalică.

Învelitoarea este din plăci de policarbonat.

S-au respectat normele PSI precum și normele de izolare fonică.

Din punct de vedere structural construcția respectă prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu privire la realizarea și menținerea, pe întreaga perioadă de exploatare, a cerințelor de rezistență și stabilitate, potrivit normelor în vigoare, așa cum se precizează în memorial de specialitate.

Regimul de lucru

Spălătoria funcționează zilnic, cu program de lucru de la 08:00-22:00.

Societatea are un singur angajat care își desfășoară activitatea zilnic, cu rol de supraveghere a amplasamentului și a procesului de auto-spălare și intervenție în caz de necesitate.

Accesuri

Accesul auto pe amplasament se realizează din str. Colentina – E85, situată pe latura sud-estică a amplasamentului.

UTILITĂȚI

În zona studiată, se află toate rețele edilitare necesare funcționării obiectivului propus, cu posibilitate de branșare pentru obiectivul propus.

Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă este asigurată prin branșament subteran de la rețeaua municipală existentă în zonă.

Canalizarea apelor uzate

Canalizarea ape uzate provenite de la igienizarea/ spălare auto de pe platformele betonate, împreună cu ape pluviale provenite din zona platformelor betonate destinate parcării, vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și decantor de produse petroliere, după care vor fi evacuate către sistemul de canalizare al municipiului.

Asigurarea energiei electrice

Alimentarea cu energie electrică este asigurată din rețeaua electrică din incintă printr-un branșament subteran până la tabloul electric general.

Instalația electrică interioară este legată la o rețea de împământare în vederea înlăturării unei eventuale electrocutări.

Deșeuri

Depozitarea deșeurilor menajere se realizează în pubele, pe platformă betonată, iar evacuarea deșeurilor se realizează de către firma de salubritate a municipiului, pe bază de contract.

IV. IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA POTENȚIALILOR FACTORI DE RISC PENTRU SĂNĂTATEA POPULAȚIEI DIN MEDIU ȘI FACTORI DE DISCONFORT PENTRU POPULAȚIE ȘI MĂSURI PENTRU MINIMIZAREA ACESTORA

Pentru a evalua impactul asupra sănătății, sunt evaluați factorii de risc ce pot interveni în timpul funcționării obiectivului.

În continuare vom prezenta potențialii factori de risc din mediu cu impact asupra sănătății populației din zona învecinată, precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative, iar apoi vom analiza efectul proiectului asupra determinantilor sănătății.

EVALUAREA FACTORILOR DE RISC DIN MEDIU

Principalele domenii în care se manifesta potențialii factori de risc din mediu pentru starea de sănătate a populației și de disconfort ca urmare a construcției și funcționării obiectivului sunt:

- A. poluarea aerului;

- B. poluarea apelor / solului și managementul deșeurilor (deșeuri solide și fecaloid - menajere);
- C. poluarea sonoră.

A. Poluarea aerului

A1. situația existentă/propusă, posibilul risc asupra sănătății populației ***Surse de poluare***

Condiții de climă pe amplasament

Clima municipiului București este moderat-continentală, cu o temperatură medie anuală de 10-11°C; influențele vestice și sudice explică prezența toamnelor lungi și călduroase, a unor zile de iarnă blânde sau a unor primăveri timpurii. Acest climat moderat-continental prezintă unele diferențieri ale temperaturii aerului, specifice orașelor mari, cauzate de încălzirea suplimentară a rețelei stradale, de arderile de combustibil, de radiația exercitată de zidurile cladirilor etc. În general iernile sunt reci, cu zăpezi abundente, însoțite deseori de viscole.

Temperatura medie lunară cea mai scăzută se înregistrează în luna ianuarie, cu o valoare medie de -3°C. Vara este foarte cald, în iulie temperatura medie este de 23°C, uneori atinge chiar 35-40°C.

Media precipitațiilor și a umidității în timpul verii este scăzută, dar ocazional apar furtuni violente. În timpul verii și toamnei, temperaturile variază între 18-22°C, iar precipitațiile în această perioadă tind să crească, fiind perioade mai frecvente dar blânde de ploi.

Surse de poluare

Sursele de poluare sunt obiective generatoare de poluanți solizi, lichizi sau gazoși, de origine naturală sau artificială, cu influențe negative asupra factorilor de mediu (apă, aer, sol). Sunt considerate producătoare de substanțe poluante, cu efecte negative asupra mediului înconjurător, acele tehnologii și instalații care emit în mod sistematic sau accidental în mediu substanțe poluante solide, lichide, gazoase.

În perioada de funcționare nu vor exista surse semnificative de poluare a aerului.

Transportul în zona studiată poluează prin antrenarea prafului în timpul mișcării autovehiculelor, dacă vremea este uscată. Pentru prevenirea prafului pe drumurile în incintă se propune stropire cu apă în timp de secetă. Astfel poluarea cu praf se reduce.

Noxele emanate de autovehicule prin arderea combustibililor sunt următoarele:

- pulberi fine (fum)
- monoxid de carbon
- oxizi de azot
- hidrocarburi nearse
- oxizi de sulf

Ținând cont de volumul relativ mic al acestui tip de trafic, de perioadele scurte și locale de funcționare a motoarelor mijloacelor de transport, rezultă că activitatea nu creează probleme deosebite din punct de vedere al protecției calității aerului.

Nu vor exista surse semnificative de poluare a aerului.

Măsurile adoptate pentru evitarea poluării aerului

- stropirea permanentă a platformelor, pentru evitarea generării emisiilor de praf în atmosferă datorită circulației;
- utilizarea eficientă a echipamentelor de lucru (pompele și aspiratoarele), astfel încât să se reducă la maximum zgomotul;
- stabilirea unor trasee clare de circulație în interiorul incintei;
- beneficiarul va avea însă grijă ca în timpul exploatarei să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, prin întreținerea periodică a instalației electrice de iluminat și forță, și manipularea cu precauție a substanțelor de curățire.

Nivelul estimat al emisiilor în faza de funcționare nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu aer, încadrându-se în legislația în vigoare.

Beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

Posibilul risc asupra sănătății populației – prezentare generală

Pulberile în suspensie

Aprecierea potențialului toxic al particulelor în suspensie depinde în primul rând de caracteristicile lor chimice și fizice. Mărimea particulelor, compoziția lor, distribuția constituenților chimici în interiorul particulelor au de asemenea o importanță majoră în acțiunea lor asupra sănătății populației expuse. Agresivitatea particulelor depinde nu numai de concentrație, ci și de dimensiunea lor. Astfel cea mai mare agresivitate din particulele respirabile (sub 10 μ m) o au cele cu diametrul de aproximativ 2,5 μ m și cu un anumit specific toxic, care este dat de compoziția chimică.

Particulele în suspensie din aer sunt de fapt un amalgam de particule solide și lichide suspendate și dispersate în aer.

Nivelul particulelor în suspensie poate fi influențat de factori meteorologici ca viteza vântului, direcția vântului, temperatura și precipitațiile. Această variație poate fi substanțială chiar de-a lungul unei singure zile, sau de la o zi la alta, determinând fluctuații de scurtă durată a nivelului particulelor în suspensie.

Efectele asupra sănătății depind de mărimea particulelor și de concentrația lor și pot fluctua cu variațiile zilnice ale nivelurilor fracțiunii PM10 și PM2,5 (PM-Particulate Matter).

Efectele asupra stării de sănătate sunt:

- efecte acute (creșterea mortalității zilnice, a ratei admisibilității în spitale prin exacerbarea bolilor respiratorii, a prevalenței folosirii bronhodilatatoarelor și antibioticelor) .

- efectele pe termen lung se referă la mortalitatea și morbiditatea prin boli cronice respiratorii.

Conform Legii 104/2011 *valoarea limita* pentru PM10 este de 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (media pe 24 de ore), cu următoarele valori pentru protejarea sănătății: Pragul superior de evaluare 70% din valoarea-limita (35 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, a nu se depăși mai mult de 35 de ori într-un an calendaristic), Pragul inferior de evaluare 50% din valoarea-limita (25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, a nu se depăși mai mult de 35 de ori într-un an calendaristic). Media anuală este 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, cu pragurile de evaluare de 20-28 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Oxizii de azot, oxizii de sulf, fac parte din grupul poluanților iritanți. Acțiunea predominantă asupra aparatului respirator se traduce prin modificări funcționale și/sau morfologice la nivelul căilor respiratorii sau a alveolei pulmonare. Acestea variază funcție de timpul de expunere și de concentrația iritanților în aerul inspirat. Expunerea la această categorie de poluanți se traduce clinic prin apariția a diferite modificări patologice: efecte imediate-leziuni conjunctivale și corneene, sindrom traheo-bronșic caracteristic, creșterea mortalității și morbidității populației prin afecțiuni respiratorii și boli cardiovasculare, agravarea bronșitei cronice și apariția perioadelor acute; și efecte cronice – creșterea frecvenței și gravității infecțiilor respiratorii acute și agravarea bronho-pneumopatiei cronice nespecifice.

Conform Legii 104/2011 valoarea limită pentru *oxizii de azot* (o oră) este 200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (a nu se depăși mai mult de 18 ori într-un an calendaristic) cu pragurile de evaluare (inferior și superior) de 100-140 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, iar media pe an calendaristic 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, cu pragurile de evaluare de 26-32 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Pentru *dioxidul de sulf*, valoarea-limită pentru 24 de ore este 125 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (a nu se depăși de mai mult de 3 ori într-un an calendaristic), iar pragurile de evaluare 50-75 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Oxidul de carbon este un gaz asfixiant care rezultă ca urmare a arderii combustibilului într-o cantitate limitată – insuficientă de aer. Gazele de eșapament conțin în medie 4% oxid de carbon în cazul motoarelor cu benzină și numai 0,1% în cazul motoarelor Diesel. Când concentrația monoxidului de carbon din aerul ambiant este inferioară valorii de echilibru din sânge, CO trece din sânge în aer, gradul de eliminare fiind mărit de efort și prin creșterea presiunii parțiale a oxigenului în aerul inspirat. Prin blocarea unei cantități de hemoglobină, monoxidul de carbon produce o hipoxie, determinând efecte imediate (acute) și efecte de lungă durată (cronice).

Efectele acute se întâlnesc de obicei în cazul eliminării continue de CO în spații închise, care nu sunt prevăzute cu ferestre sau acestea sunt închise. Prin expuneri de lungă durată la concentrații mai scăzute de CO pot apărea efecte secundare sau așa zis cronice. Acestea se referă în special la expunerile populației în cazul poluării mediului ambiant și se caracterizează, la adult, prin favorizarea formării plăcilor ateromatoase pe pereții vasculari și creșterea frecvenței arteriosclerozei, precum și prin apariția cu frecvență mai crescută a malformațiilor congenitale și a copiilor hipotrofici, cu mari implicații sociale și economice .

Conform Legii 104/2011 valoarea limită (media pe 8 ore) este 10 mg/m^3 , Pragul superior de evaluare - 70% din valoarea-limită (7 mg/m^3), Pragul inferior de evaluare - 50% din valoarea-limită (5 mg/m^3).

Compușii organici volatili sunt compuși chimici care au presiune a vaporilor crescută, de unde rezultă volatilitatea ridicată a acestora. Sunt reprezentați de orice compus organic care are un punct de fierbere inițial mai mic sau egal cu 250 grade C la o presiune standard de $101,3 \text{ Kpa}$. În prezența luminii, COV reacționează cu alți poluanți (NO_x) fiind precursori primari ai formării ozonului troposferic și particulelor în suspensie, care reprezintă principalii componenți ai smogului. Din categoria COV fac parte: Metanul, Formaldehida, Acetaldehida, Benzenul, Toluenu, Xilenul, Izoprenul. Efectele asupra sănătății se traduc prin efecte iritante asupra ochilor, nasului și gâtului, provocând cefalee, pierderea coordonării și mișcărilor, greață, patologii ale ficatului, rinichilor și sistemului nervos central. Anumiți COV cauzează cancer și alterări ale funcției de reproducere. Semnele cheie și simptomatologia asociate cu expunerea la COV includ conjunctivite, disconfort nazal și faringian, cefalee și alergii cutanată, greață, vărsături, epistaxis, amețeli. Conform Legii 104/2011 valoarea limită în cazul benzenului este (media anuală) de $5 \text{ } \mu\text{g/m}^3$, cu pragurile de evaluare de $2\text{-}3,5 \text{ } \mu\text{g/m}^3$.

Aerosolii formați prin pulverizarea apei / soluției de detergent pot conține componente alergice (din compoziția detergenților), în cazul spălătoriei auto.

Mirosurile, ca reflecții subiective ale unor stimuli odorizanți, sunt greu predictibile. Simțul mirosului se manifestă selectiv, fiind puternic influențat cultural.

Expunerea poate conduce chiar și la fenomenul adaptării, senzațiile olfactive atenuându-se cu timpul. Acceptabilitatea este unul din parametrii importanți ai mirosurilor. Ea poate fi influențată substanțial prin comunicarea cu publicul, prin sublinierea semnificației sociale sau individuale a sursei, prin recunoașterea problemei și transmiterea informațiilor specificate în recomandările de mai sus. Totuși, în situația degajării unor gaze și mirosuri de natura să declanșeze plângeri în rândul locuitorilor expuși, percepția negativă poate fi modificată prin informarea adecvată a locuitorilor, prin ansamblul unor măsuri din rândul celor menționate anterior.

Percepția riscului prezentat de tehnologiile cu implicație controversată asupra sănătății este influențată de *factorii psihosociali*. Chiar și în condițiile în care nu s-au putut evidenția efecte semnificative în planul creșterii morbidității populației expuse sau când concentrațiile poluantului chimic sunt în zona de siguranță, sub nivelele maxim admise de lege, temerile oamenilor există iar ele trebuie înțelese. Reacții de disconfort la poluarea chimică a aerului se constată tot mai frecvent în comunitățile contemporane, odată cu creșterea gradului lor de informare și de cultură. Senzația de disconfort este influențată și "modulată" de o componentă social-culturală, oficial recunoscută de Organizația Mondială a Sănătății încă din 1979. Un plan de protecție a populației va include și raportări la factorii psihosociali, mai ales atunci când emisiile existente, chiar reduse, se asociază în planul percepției colective cu un disconfort sau chiar risc potențial, semnalat în plan subiectiv îndeosebi prin mirosuri.

A2. Recomandări și măsuri obligatorii pentru minimizarea impactului negativ și maximizarea celui pozitiv

Prevederi legislative

Legislația națională relevantă prezentului proiect în domeniul emisiilor și imisiilor în aer, respectiv a calității aerului este următoarea:

- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- STAS 12574/1987 privind calitatea aerului în zonele protejate.

Valorile concentrațiilor substanțelor poluante în aerul ambiant trebuie să nu depășească valorile limită, în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător) și STAS 12.574/87- privind concentrațiile maxime admisibile ale substanțelor poluante din atmosfera "Aer din zonele protejate".

În perioada de funcționare, *măsurile adoptate* pentru evitarea poluării aerului vor fi următoarele:

- stropirea cu apă a platformelor, pentru evitarea genererii emisiilor de praf în atmosferă de pe aleile de circulație;
- utilizarea eficientă a echipamentelor de lucru (pompe și aspiratoarelor), astfel încât să se reducă la maximum zgomotul;
- stabilirea unor trasee clare de circulație în interiorul incintei;
- beneficiarul va avea însă grijă ca în timpul exploatării clădirii să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, prin întreținerea periodică a instalației electrice de iluminat și forță, și manipularea cu precauție a substanțelor de curățire.

Titularul/operatorul instalației se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului evitându-se, de asemenea, impactul prin cumul de emisii.

Titularul activității/operatorul își va planifica și gestiona activitățile din care pot rezulta mirosuri dezagreabile, persistente, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, evitându-se planificarea acestora în perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnoțat), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mari.

Cele mai apropiate construcții existente față de obiectivul studiat sunt imobil locuințe colective D+P+3E+M la distanța de 3.42 m de limita amplasamentului și de aspirator și la 6.06 m de boxele spălătoriei și locuință P la 6,8 m de limita amplasamentului și la 12 m de boxele spălătoriei.

Accesul auto pe amplasament se realizează din str. Colentina – E85, situată pe latura sud-estică a amplasamentului.

Trei dintre cele 4 boxe ale spălătoriei sunt acoperite, activitatea de spălare a vehiculelor desfășurându-se parțial în spațiu delimitat iar activitatea de aspirare a autovehiculelor se realizează în spațiu deschis.

Spălătoria este împrejmuită pe latura de sud-vest cu gard de metal, înalt de aproximativ 2,5 m, care prin conformația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile din apropierea amplasamentului.

În vederea reducerii nivelului de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate pe laturile de nord și nord-vest a amplasamentului, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

B. Poluarea solului și a apelor; managementul deșeurilor

B1. Situația existentă/propusă, posibilul risc asupra sănătății populației

Se vor respecta condițiile impuse de furnizorii locali de utilități.

În zona studiată, se află toate rețele edilitare necesare funcționării obiectivului propus, cu posibilitate de branșare pentru obiectivul propus.

Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă este asigurată prin branșament subteran de la rețeaua municipală existentă în zonă.

Canalizarea apelor uzate

Canalizarea ape uzate provenite de la igienizarea/ spălare auto de pe platformele betonate, împreună cu ape pluviale provenite din zona platformelor betonate destinate parcării, vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și decantor de produse petroliere, după care vor fi evacuate către sistemul de canalizare al municipiului.

Deșeuri

Depozitarea deșeurilor menajere se realizează în pubele, pe platformă betonată, iar evacuarea deșeurilor se realizează de către firma de salubritate a municipiului, pe bază de contract.

Protecția solului și subsolului

Posibilele surse de poluare pentru ape și sol datorate activității de la spălătoria auto, sunt date de apele uzate tehnologice, deșeurile și unele situații accidentale de deversare a lichidelor pe sol.

Protecția solului și a subsolului este realizată prin betonarea parțială a incintei și amenajarea căilor de acces și a parcării. Pentru depozitarea deșeurilor menajere sunt utilizate containere etanșe, amplasate într-o zonă special amenajată – platformă betonată și împrejmuită.

În cadrul activității se folosește apa pentru spălare-curățare autovehicole și pentru uz menajer. Pentru activitatea de spălătorie auto se vor utiliza aparate profesionale pentru spalarea autovehicolelor. Alimentarea cu apă se face de la rețeaua publică.

Apele reziduale rezultate în urma spălării cu conținut de namol și grăsimi, sunt colectate de pe platforma betonată a spalatoriei, în prima etapă într-un canal acoperit cu grătar, situat sub autovehicul, iar de aici prin sifonare sunt trecute în separatorul de hidrocarburi, după care trec prin separatorul de grăsimi (instalații de preepurare). De aici sunt preluate și deversate în rețeaua de canalizare stradală.

Deoarece în procesul de spălare-curățare se folosesc detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice, impactul activității desfășurate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zonă, în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

Apa rezultată din consumul menajer va fi evacuată în rețeaua de canalizare a Municipiului București, pe bază de contract.

Apele pluviale din incinta dirijate de panta platformei amenajate sunt colectate în rigolele perimetrare existente și sunt conduse în rețeaua de canalizare.

Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol și subsol, încadrându-se în legislația în vigoare.

Măsurile de reducere a impactului asupra solului au în vedere:

- Modernizarea gestiunii deșeurilor (dotarea cu numărul de recipiente necesari, concomitent cu selectarea acestora la producător ca și ridicarea lor ritmică);
- Depozitarea deșeurilor se va face doar în containere specializate;
- Se va face o monitorizare permanentă asupra gestionării tuturor substanțelor folosite pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

În urma activității rezultă următoarele deșeuri: deșeuri menajere;

Deșeurile menajere sunt depozitate selectiv în europubele amplasate pe o platformă betonată în cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de o firmă specializată în salubritate, pe bază de contract.

Deșeurile rezultate sunt cele obișnuite, menajere, specifice funcțiilor permise prin proiect. În urma desfășurării activității nu rezultă deșeuri cu potențial contaminant, nu apar substanțe toxice și periculoase.

În cadrul activității nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase, toate produsele de spălare-curățare sunt achiziționate de la furnizori autorizați și sunt ecologice.

Lucrările care vor fi efectuate nu afectează pânza de apă freatică.

Protecția solului se realizează prin evitarea aruncării deșeurilor și resturilor menajere în spațiul înconjurător. Resturile menajere vor fi colectate în pubele destinate acestui scop.

În timpul exploatarei obiectivului, în activitatea de spălare și aspirare nu se vor folosi substanțe periculoase pentru mediul înconjurător.

Apele uzate se vor încadra în prevederile HGR 352/2005 – NTPA 002.

Conform Normativului privind condițiilor de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților NTPA-002/2002, completat cu prevederile din Hotărârea nr. 352 / 25.04.2005, valorile limita admisibile pentru materiile principale impurificatoare sunt:

Nr crt	Indicator de calitate	U.M.	Valori limita adm.	Metoda analiza
1	Temperatura	° C	40	-
2.	Concentrația ionilor de hidrogen (pH)	Unit pH	6,5-8,5	SR ISO 10523-97
3.	Materii în suspensie	mg/dmc	350	STAS 6953-81
4.	Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CB05)	mg/dmc	300	SR EN 1899/2- 2002
5.	Consum chimic de oxigen CCo - Cr	mg/dmc	500	SR ISO 6060 / 96
6.	Azot amoniacal (NH ₄ ⁺)	mg/dmc	30	SR ISO 7150 /1 - 2001
7.	Fenoli antrenabili cu vapori de apă (C ₅ H ₅ OH)	mg/dmc	30	SR ISO 6439 / 2001 SR ISO8165/1/2000
8.	Substanțe extractibile cu eteri de petrol	mg/dmc	20	STAS 7587-96
9.	Detergenți sintetici biodegradabili	mg/dmc	25	SR ISO 7875/96 SR EN 903/2003

Deoarece în procesul de spălare – curățare se vor folosi detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice, iar apele uzate provenite din spălătorie vor trece printr-un separator de hidrocarburi și grăsimi apoi direcționate către bazinul vidanjabil etanș din beton armat, impactul activității desfășurate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zonă în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru va fi nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

Prin activitatea de spălare a automobilelor, calitatea solului nu va fi afectată deoarece întreg amplasamentul este amenajat astfel încât apele de suprafață sunt preluate de rigole și dirijate către separatorul de hidrocarburi și apoi în bazinul etanș din beton armat, montat subteran în incinta obiectivului. De aici sunt preluate și deversate în rețeaua de canalizare a municipiului.

Posibilul risc asupra sănătății populației

Asigurarea calității și cantității apei utilizate de colectivități este o condiție a prevenirii îmbolnăvirilor, a menținerii și promovării stării de sănătate a populației.

Poluarea solului creează premisa trecerii substanțelor chimice în apele de suprafață sau subterane și în culturile vegetale cu efecte complexe și greu de cuantificat asupra sănătății populației.

Spălarea autovehiculelor produce ape uzate a căror deversare improprie în mediu pot avea efecte nocive asupra acestuia.

Poluanții asociați spălării vehiculelor, includ:

- Uleiuri și lubrifianți care conțin substanțe periculoase precum benzen, pesticide, nitrați, arsen, plumb, zinc, crom și alte metale; totodată, au efecte nocive asupra

vieții acvatice, în principal prin încetinirea sau împiedicarea transferului de oxigen în apă;

- Metale grele (cadmiu, crom, cupru, zinc, plumb) au efecte toxice asupra plantelor și animalelor acvatice și se pot acumula în organismul diferitelor specii acvatice (ex. midiile), ceea ce poate afecta ulterior întreg lanțul trofic;
- Particule solide în suspensie, acestea reduc vizibilitatea în mediul acvatic și respectiv, interferează pătrunderea în mediul acvatic a radiațiilor luminoase atât de necesare organismelor fotosintetizatoare;
- Detergenți, inclusiv detergenți biodegradabili, care pot fi nocivi pentru fauna acvatică; utilizarea detergenților biodegradabili este benefică pentru mediu numai dacă apele uzate conținând detergenți sunt direcționate în sistemul de canalizare unde sunt tratate și doar efluentul tratat este reutilizat pentru plante;
- Fosfații, care sunt nutrienți pentru plante și pot determina popularea în exces cu alge a apelor ceea ce conduce la reducerea rezervelor de oxigen necesar plantelor și animalelor acvatice și în cele din urmă, va cauza moartea acestora;
- Substanțe chimice precum acid hidrofluoric, compuși amoniacali bifluorurați și solvenți în soluție care sunt nocivi pentru organismele vii;
- Compuși chimici și uleiuri utilizate pentru întreținerea sistemelor automate de spălare;
- Reziduuri de substanțe organice care pot bloca gurile de scurgere a apelor pluviale inclusiv pe cele acoperite cu grilaj, împiedicând astfel drenajul apelor pluviale în sistemul de canalizare.

Spălătoriile auto reprezintă o modalitate de îndepărtare a murdăriei de pe autovehicule, aflată la îndemâna tuturor posesorilor de autovehicule, însă, praful îndepărtat de pe autovehicule precum și produsele de curățare utilizate, pot fi nocive pentru mediul ambiant.

În majoritate, spălătoriile auto pot fi clasificate astfel:

- sisteme de spălare tip transportor;
- sisteme de spălare automata tip „în baie”;
- sistem de spălare tip (auto)service – cazul studiat.

În cadrul sistemului tip transportor, mașina se deplasează pe o bandă transportoare, timp în care exteriorul mașinii este spălat. Cele două tehnologii de bază existente pentru ciclul de spălare în sistem tip transportor, sunt cele cu frecare și cele fără frecare. Pentru spălarea prin frecare se utilizează perii sau bucăți de pânză sau alt material, pentru a curăța exteriorul mașinii, în timp ce pentru spălarea fără frecare, se folosesc duzele de înaltă presiune. Există două categorii de sisteme de spălare tip transportor: unele care efectuează atât curățarea interiorului cât și a exteriorului și altele care efectuează doar curățarea exterioară.

În cadrul sistemului automat de spălare tip „în baie”, mașina este parcată într-un spațiu închis și rămâne staționată în timp ce un dispozitiv se deplasează înainte și înapoi deasupra autovehiculului pentru a-l curăța. Sistemul automat de spălare tip „în baie” utilizează perii confecționate din nylon sau alt material, bucăți de pânză moale sau dispozitive de spălat automate constând în duze de înaltă presiune.

În cadrul sistemului de spălare cu (auto)service, clientul spală mașina având la dispoziție apă și produse de curățat.

Spălarea vehiculelor pe suprafețe precum platformele betonate, poate avea drept consecință pătrunderea apelor uzate de spălare în canalele de drenaj pentru apa pluvială. Aceste canale de drenaj pentru apa pluvială pot să fie combinate cu cele de drenaj pentru apele menajere sau pot constitui un sistem separat de drenaj. Multe localități se încadrează în ultima categorie; într-o asemenea situație, apele uzate descărcate în canalele de drenaj pentru apele pluviale ajung direct în apele de suprafață (râuri, lacuri), fără să fi fost în prealabil tratate pentru îndepărtarea poluanților. Aceste ape uzate provenite din spălarea mașinilor, eliberate netratate în apele de suprafață, pot fi nocive pentru oameni, plante și animale. Totodată, infiltrarea apelor uzate de spălare în sol poate avea drept consecință contaminarea acestuia și a apelor de profunzime.

În urma procesului tehnologic, apele reziduale rezultate în urma spălării cu conținut de namol și grăsimi, sunt colectate de pe platforma betonată a spalatoriei, în prima etapă într-un canal acoperit cu grătar, situat sub autovehicul, iar de aici prin sifonare sunt trecute în separatorul de hidrocarburi, după care trec prin separatorul de grăsimi (instalații de preepurare). De aici sunt preluate și deversate în rețeaua de canalizare stradală.

Deoarece în procesul de spălare-curățare se folosesc detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice, impactul activității desfășurate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zonă, în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

Apa rezultată din consumul menajer va fi evacuată în rețeaua de canalizare a Municipiului București, pe bază de contract.

Apele pluviale din incinta dirijate de panta platformei amenajate sunt colectate în rigolele perimetrare existente și sunt conduse în rețeaua de canalizare.

Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol și subsol, încadrându-se în legislația în vigoare.

B2. Recomandări și măsuri obligatorii pentru minimizarea impactului negativ și maximizarea celui pozitiv

Alimentarea cu apă se realizează de la rețeaua publică, pe bază de contract.

Apa destinată consumului uman trebuie să îndeplinească condițiile de potabilitate, în conformitatea cu legislația în vigoare.

Cerința privind igiena evacuării rezidurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburanți de la utilajele și mijloacele auto ale executantului, eliminarea lor intrând tot în sarcina acestuia, cu respectarea Legii 137/95.

În timpul funcționării obiectivului, pentru protecția solului, subsolului și apelor freatice se vor respecta următoarele:

- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe platforma betonată. Astfel, deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;
- platforma betonată va fi impermeabilă prin betonare, fapt care va împiedica poluarea solului, subsolului sau a freaticului, datorată scăpărilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranzitează spălătoria auto;
- se vor utiliza produse biodegradabile pentru spălarea autovehiculelor, igienizarea spațiilor (existente într-o gama variată pe piață);
- apele uzate provenite din spălătorie vor trece printr-un separator de hidrocarburi și grăsimi / deznisipator, înainte să fie deversate în rețeaua publică de canalizare. La proiectarea instalațiilor sanitare se va ține cont de următoarele criterii:
- conductele vor fi izolate și protejate;
- gurile de vizitare vor fi etanșe.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (R1), privind protecția mediului și Legea 107/1996 a apelor.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol, a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor / utilajelor folosite în construcții în stare optimă de funcționare, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada de construire.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele de circulație, platforma de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minim pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Pot fi luate în considerare următoarele *măsuri suplimentare* pentru prevenirea pătrunderii apelor uzate de spălare, în sol și în apele de profunzime:

- Captarea și reciclarea unei cantități de apă uzată cât mai mare posibil, utilizând filtre, separatoare de uleiuri, sisteme de recuperare și alte astfel de tehnologii;
- Angajarea unei firme autorizate de colectare a deșeurilor pentru colectarea noroiului umed și a celorlalte deșeuri nereciclabile;
- Concentrarea / uscarea noroiului.

De asemenea, produșii toxici asociați funcționării unei spălătorii auto pot fi reduși cantitativ prin următoarele mijloace:

- Utilizarea de produse chimice și săpunuri biodegradabile în locul solvenților în soluție;
- Reducerea cantitativă a detergenților utilizați în sistem; utilizând mai puțin detergent, rezultă mai puțină spumă prin urmare, cantitatea de apă uzată descărcată în sistemul de canalizare va fi mai mică;

- Adăugarea de agenți de înmuiere în apă și filtrarea pot reduce cantitativ particulele solide suspendate în apă și astfel reduc petele de pe caroseria autovehiculelor; cu cât sunt mai puține pete cu atât va fi necesar mai puțin detergent.

Deșeurile menajere și cele rezultate din activitatea obiectivului de investiție vor fi depuse în containere (europubele metalice cu capac) pe categorii care vor fi preluate periodic de către agenții economici autorizați din zona. Evacuarea acestora se va face prin contract cu o firmă specializată. Europubele vor fi amplasate pe platforma betonată amenajată conform prevederilor sanitare în vigoare.

Depozitarea deșeurilor se va realiza astfel încât să se împiedice:

- emisia de mirosuri dezagreabile;
- prezența insectelor și animalelor;
- poluarea apei sau solului;
- crearea focarelor de infecție.

Pentru controlul emisiei de poluanți în aer precum și a funcționării corecte a instalației de evacuare /stocare a apelor uzate se vor urmări factorii de mediu și activitățile destinate protecției mediului conform instrucțiunilor de folosire a dispozitivelor din dotare.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Desfășurarea activităților pe amplasament necesită utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra angajaților, sunt încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase (carburanți, uleiuri, detergenți, soluții de curățare, etc).

Gestionarea acestora se va face cu respectarea prevederilor în vigoare (Legea nr. 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, modificată și completată de Legea nr. 263/2005, H.G. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate, cu modificările ulterioare, H.G. nr. 1032/2008 privind regimul acumulatorilor uzati, etc):

- Transport cu autovehicule omologate și echipate corespunzător;
- Depozitarea în recipiente etanși, inscripționați;
- Depozitarea temporară a ambalajelor folosite sau rezultate în spații special destinate și predate către firme autorizate pentru valorificare sau eliminare;
- Se va ține evidența strictă a cantităților de substanțe periculoase rezultate, comercializate;
- Depozitarea în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu a substanțelor periculoase;
- Identificarea și prevenirea riscurilor pe care substanțele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației;
- Menținerea stării de etanșitate și integritate a recipientelor, pentru a se evita producerea de efecte secundare și impact negativ asupra ambientului intern și extern.

C. Poluarea fonică

Poluarea fonică se manifestă prin zgomote (definite ca amestecuri dizarmonice de vibrații cu intensități și frecvențe diferite) sau emisii de sunete cu vibrații neperiodice, de o anumită intensitate, ce produc o senzație dezagreabilă, jenantă și chiar agresivă.

C1. Situația existentă/propusă, posibilul risc asupra sănătății populației

Zgomotele produse de funcționarea obiectivului

Principala sursă de zgomot și de vibrații în amplasamentul studiat este reprezentată de către autovehiculele potențialilor clienți și funcționarea instalației de spălare a mașinilor (zgomotul produs de pompe, aspirator, impactul apei pe caroserie), vocea umană.

Se prevede însă un număr redus de clienți/oră, ceea ce nu creează o sursă de zgomot semnificativă în zonă. Spălătoria este prevăzută cu zonă pentru aspirare și cu 4 boxe pentru spălare dintre care 3 sunt acoperite.

Cele mai apropiate construcții existente față de obiectivul studiat sunt imobil locuințe colective D+P+3E+M la distanța de 3.42 m de limita amplasamentului și de aspirator și la 6.06 m de boxele spălătoriei și locuință P la 6,8 m de limita amplasamentului și la 12 m de boxele spălătoriei.

Accesul auto pe amplasament se realizează din str. Colentina – E85, situată pe latura sud-estică a amplasamentului.

Spălătoria este împrejmuită pe latura de sud-vest cu gard de metal, înalt de aproximativ 2,5 m, care prin conformația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile din apropierea amplasamentului.

În vederea reducerii nivelului de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate pe laturile de nord și nord-vest a amplasamentului, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

Principala sursă de zgomot în zonă este traficul auto din Șoseaua Colentina cu 3 benzi de circulație pe sens, situată la limita amplasamentului.

Cerințele privind igiena auditivă se referă la realizarea spațiilor interioare astfel încât zgomotul perturbator să fie menținut la un nivel care să nu afecteze sănătatea oamenilor, pentru asigurarea ambianței acustice – 35 dB prin atenuarea nivelului de zgomot exterior (provenit din exteriorul încăperii) cât și interior (provenit din interiorul încăperii).

Obiectivul se învecinează astfel:

Spălătoria este împrejmuită pe latura de sud-vest cu gard de metal, înalt de aproximativ 2,5 m, care prin conformația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile din apropierea amplasamentului.

În vederea reducerii nivelului de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate pe laturile de nord și nord-vest a amplasamentului, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

Caracterizarea zgomotului produs de traficul auto

Nivelul global al zgomotului produs de traficul rutier este dat de numeroase surse sonore care acționează, în majoritatea cazurilor, simultan. Zgomotele care apar în timpul mersului unui vehicul provin, în principal, din funcționarea ansamblului motor, funcționarea organelor de transmisie, caroserie, șasiu și sistemul de rulare. Motorul este sursa cea mai importantă de zgomot. În funcție de natura fenomenelor implicate, acest zgomot poate fi mecanic, datorat în principal contactului pieselor, aerodinamic, datorat curgerii fluidelor și termic, datorat fenomenelor sonore produse în timpul procesului de ardere. Zgomotul de evacuare al motoarelor reprezintă cea mai mare sursă individuală de zgomot, care trebuie redusă în majoritatea cazurilor. Poluarea fonică datorată traficului rutier depinde și de caracteristicile drumului. Șoselele cu pante și curbe strânse influențează emisiile în sensul creșterii intensității acestora prin adaptarea vitezei de mers la cerințele acestora, având loc o multitudine de schimbări de viteză, decelerări și mers turat al motorului. Șoselele plane permit deplasări cu viteze ridicate și în acest caz poluarea fonică se datorează îndeosebi zgomotului de rulare (interacțiunea roată – drum) și curenților de aer generați de deplasarea autovehiculului.

Stilul de conducere influențează poluarea fonică prin regimurile de accelerare și turație a motorului și prin nivelul de viteză al autovehiculului. Construcția pneului și îmbrăcămintea drumului (asfalt neted, poros, piatră cubică) influențează nivelul de poluare sonoră datorată traficului rutier. În general, nivelul de zgomot crește cu mărirea volumului traficului, a vitezei de deplasare și cu numărul de autocamioane aflate în fluxul de trafic. Zgomotul datorat traficului rutier nu este constant, nivelul acestuia depinzând de numărul, tipurile și viteza autovehiculelor care-l produc. Strategiile de reducere a poluării fonice se pot grupa în trei categorii: controlul autovehiculelor, controlul utilizării terenurilor, planificarea și proiectarea străzilor și autostrăzilor.

Posibilul risc asupra sănătății populației

Efectele produse de zgomot asupra organismului uman pot fi clasificate în două mari categorii, în funcție de nivelul zgomotului:

- efecte produse de nivele mari de zgomot, care se adresează în general persoanelor expuse profesional;

- efecte ale nivelelor reduse de zgomot, care pot fi evidențiate la populație.

În categoria efectelor provocate de nivelele reduse de zgomot intră:

- a. reducerea inteligibilității vorbirii, evidențiată pentru expuneri la 20-45 dB(A);

- b. afectarea somnului, înregistrată la nivele de zgomot ce depășesc 35 dB(A);

- c. alterarea sistemului neurovegetativ, tulburări circulatorii sau endocrine, puse în evidență în special ca urmare a expunerii la zgomote intermitente repetate sau persistente.

Efectul zgomotului asupra organismului uman depinde de condiția fizică, psihică precum și de activitatea care trebuie prestată (necesitatea unei concentrări mentale, perioada de regenerare, etc.). Acestea determină modul de a reacționa la zgomot. De asemenea, modul în care este perceput un anumit sunet mai depinde de acceptarea socio-culturală a unui anumit sunet, cu un anumit nivel, această acceptare nefiind corelată cu intensitatea sunetului.

Zgomotul perturbă activitatea neuropsihică obișnuită, manifestările cele mai frecvente fiind iritabilitatea crescută, modificarea reacțiilor psiho - emoționale, a atenției, a stării de vigilență (de detectare și răspuns adecvat la schimbări specifice, întâmplătoare), dificultatea realizării somnului reparator, etc.

Sensibilitatea individuală variază în limite extrem de largi, de la o persoană la alta. La persoanele afectate de zgomot fenomenul de surditate nu se instalează brusc. Într-o primă etapă se micșorează sau se suprimă percepția tonurilor înalte, de frecvență apropiată de 4.000 Hz. Fenomenul se extinde progresiv la frecvențele mai joase.

Efectele potențiale pe sănătate produse de zgomot includ: efectele psihosociale (disconfortul și alte aprecieri subiective ale bunăstării generale și calității vieții), efectele psihologice, efectele produse asupra somnului, diminuarea acuității auditive și respectiv, efectele pe sănătate relaționate stresului care pot fi psihologice, comportamentale sau somatice.

Disconfortul auditiv a fost definit ca "un sentiment neplăcut evocat de un zgomot" (OMS, 1980) Este cel mai comun și cel mai intens studiat efect produs de zgomot și poate fi adesea relaționat efectelor potențial disruptive ale zgomotului nedorit și supărător asociat unei game largi de activități, cu toate ca unele persoane pot fi deranjate de zgomot doar pentru ca îl percep ca fiind inadecvat situației în care este sesizat. Poate fi cuantificat în mod subiectiv deși au fost investigate tehnici bazate pe observația comportamentului presupus a fi relaționat disconfortului. *Disconfortul produs de zgomot este în esența un concept simplu dar deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv, studiile comparative sunt adesea marcate într-o anumită măsură de problemele care rezultă ca urmare a comparării unor scale de disconfort rezultate prin utilizarea unor indicatori descriptivi diferiți, numerici sau verbali. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului per se.*

Disconfortul produs de zgomot este în mod obișnuit atribuit unei surse specifice de zgomot dar mecanismele cauzale implicate nu sunt totdeauna clare (PORTER 1997). Studiile de cercetare pot fi adesea surprinzător de vagi în a preciza dacă sunt descrise efecte generale sau specifice. De exemplu, disconfortul raportat la o sursă specifică de zgomot poate depăși considerabil disconfortul agregat sau total determinat de întregul zgomot din mediu. Zgomotul din mediul ambiant, în special cel care variază și cel intermitent, pot interfera cu numeroase activități inclusiv cu comunicarea. Nu se cunoaște exact măsura în care un anumit grad de interferare a comunicării poate contribui la stresul asociat cu diferite situații.

Zgomotul poate necesita schimbări ale strategiilor mentale, poate afecta performanțele sociale, poate masca semnale în cadrul unor sarcini care implică prezența unui auditoriu și poate contribui la ceea ce a fost descris ca modificări nedorite ale stării afective. Interferențele de acest tip pot contribui la crearea unei ambianțe mai puțin dezirabile și din acest motiv ar putea conduce la un disconfort crescut și stres sau la deteriorarea stării de bine sau a stării de sănătate.

Estimarea nivelului de zgomot conform documentației puse la dispoziție de către beneficiar

Pentru amplasamentul studiat, a fost elaborat de către S.C. EnEco Consulting S.R.L. – Laborator Analize Mediu și Toxicologie Industrială cu punctul de lucru în Șoseaua Leordeni nr. 94, Popești-Leordeni, județul Ilfov, Certificat nr. 219/2021, Laborator Acreditat RENAR, Certificat nr. LI 1150/2017, reînnoit 2021 - *Raportul de încercare Nr. EN 400 din 10.03.2023*, pentru evaluarea nivelului de zgomot.

Conform **Raport de încercare Nr. EN 400 din 10.03.2023:**

Condiții de exploatare a instalației: Activitate normală, spălătorie auto, în care funcționează pompe de spălare cu jet cu motoare RAVEL și aspirator SEKO.

Caracteristici principale ale probelor:

- Proba nr. 754: - Limită amplasament spălătorie MOONWASH cu strada Hispania Nr. 26 și cabinet stomatologic KAM VITAL DENT- cu echipamentele oprite - măsurători de zi, fără activitate (16^{00} - 16^{10}).
- Proba nr. 755: - Limită amplasament spălătorie MOONWASH cu strada Hispania Nr. 26 și cabinet stomatologic KAM VITAL DENT- cu echipamentele pornite măsurători de zi, cu activitate (16^{20} - 17^{10}).
- Proba nr. 756 - Limită amplasament spălătorie MOONWASH cu strada Hispania Nr. 26 și cabinet stomatologic KAM VITAL DENT- cu echipamentele oprite - măsurători de noapte, fără activitate (23^{00} - 23^{10}).
- Proba nr. 757 - Limită amplasament spălătorie MOONWASH cu strada Hispania Nr. 26 și cabinet stomatologic KAM VITAL DENT- cu echipamentele pornite - măsurători de noapte, cu activitate (23^{20} - 24^{10})

Echipamente utilizate:

- Sonometru integrator cu memorie BLACK SOLO 01; CE Nr.01.03-285/2022.
 - Calibrator CR 513A- clasa 1; CE Nr.01.03-284/2022.
 - Termohigrometru cu anemometru Testo 410-2; CE 16321-11.20/2020/20.11.2020, CE 16363-11.20/2020/23.11.2020
 - Aparat electronic de măsurat presiunea HMG 01; CE Nr.04352-03.20/23.03.2020
- Rezultatul încercărilor:

Valori măsurate ale factorilor meteorologici pe perioada efectuării măsurătorilor:

Nr. crt	Parametri mediu ambiant	Temperatura (°C)	Presiunea barometrică (hPa)	Umiditatea %	Viteza vântului (m/s)	Direcția vântului
	Nr. proba					
1	755	18	1002,96	40	7	VEST
2	754-Rezidual	17	1002,96	45	4	VEST
3	757	13	1005,09	67	6	VEST
4	756-Rezidual	13	1005,09	72	5	VEST

Valorile măsurate ale nivelului de zgomot - nivelul acustic echivalent continuu (L^A_g)

Nr. Proba	Denumire proba	Tipul măsurătorii	UM	Valoare măsurată LAeq	Valoare limită, conform SR 10009:2017
754	Limita amplasament spălătorie MOONWASH cu strada Hispania Nr.26 si cabinet stomatologic KAM VITAL DENT- cu echipamentele oprite - măsurători de zi, fără activitate (16 ⁰⁰ -16 ¹⁰).	Măsurători sonometrice de zi între orele 16 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰	dB (A)	52,10	60 (55)
755	Limita amplasament spălătorie MOONWASH cu strada Hispania Nr.26 si cabinet stomatologic KAM VITAL DENT- cu echipamentele pornite măsurători de zi, cu activitate (16 ²⁰ -17 ¹⁰).			53,90	
	Nivelul de evaluare al zgomotului exterior corectat cu luarea în calcul a influenței zgomotului rezidual			◆	
756	Limita amplasament spălătorie MOONWASH cu strada Hispania Nr.26 si cabinet stomatologic KAM VITAL DENT- cu echipamentele oprite - măsurători de noapte, fără activitate (23 ⁰⁰ - 23 ¹⁰).	Măsurători sonometrice de noapte între orele 23 ⁰⁰ - 24 ¹⁰	dB (A)	41,70	50 (45)
757	Limita amplasament spălătorie MOONWASH cu strada Hispania Nr.26 si cabinet stomatologic KAM VITAL DENT- cu echipamentele pornite - măsurători de noapte, cu activitate (23 ²⁰ -24 ¹⁰).			43,20	
	Nivelul de evaluare al zgomotului exterior corectat cu luarea în calcul a influenței zgomotului rezidual			◆	

Notă ◆ Diferența dintre nivelul de presiune acustică LAeq cu activitate și cea fără activitate, este mai mică decât 3 dB și astfel **nu se poate separa sursa de zgomot de zgomotul de fond datorat activității din zona investigată.**

- Punctul de măsură a fost stabilit pe amplasament dur și total uscat, proprietatea fiind împrejmuită cu un gard opac acustic, din beton, cu o înălțime de 2 m, la limita incintei, spre locuințe, la o înălțime de 0,3 m peste înălțimea împrejurii.

Toate valorile măsurate s-au obținut în condiții de activitate normală a societății și cu traficul intens din zona investigată.

Limita de 60 dB, pentru măsurătorile de zi, și de 50 dB, pentru măsurătorile de noapte, s-a ales corespunzător SR 10009:2017, astfel:

- la limita zonelor funcționale
- ca urmare a punerii în aplicare a Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, Ordinul 119/2014, atunci, nivelul de zgomot ziua nu trebuie să depășească 55 dB, iar noaptea 45 dB.

Punctul de măsură este identificat prin următoarele coordonate GPS: - N44°28'33.71952" E26°9'31.13028" transpuse 44.476045 N și 26.158648 E și este marcat pe planșa alăturată cu nr. 1.



Rezultatele prezentate în Raportul de încercare se referă numai la probele supuse încercării și identificate mai sus.

Conform Raportului prezentat, având în vedere cea mai apropiată construcție existentă față de obiectivul studiat - imobil locuințe colective D+P+3E+M se află la distanța de 3.42 m de limita amplasamentului și de aspirator și la 6.06 m de boxele spălătoriei, rezultă că probele se încadrează în limitele prevăzute, de legislația în vigoare, în condițiile precizate.

Prezența unei bariere fonice la limita amplasamentului va diminua considerabil transmiterea zgomotului către receptorii sensibili.

Conform Ordinului 119 din 2014, cu modificările ulterioare, nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A), ziua, motiv pentru care se vor lua măsuri în vederea menținerii nivelului de zgomot aferent activităților obiectivului, sub limita maximă admisă. În timpul nopții, limita admisă de zgomot este de 40-45dB(A), fapt pentru care se va evita activitatea în timpul nopții.

Nivelul de zgomot și de vibrații nu va depăși valorile prevăzute în STAS nr.10009/2017.

Apreciem că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor nu va fi semnificativ și nu va afecta negativ populația din zonă, prin aplicarea măsurilor propuse.

Pentru reducerea nivelului de zgomot, beneficiarul a împrejmuț total latura de sud-vest cu gard din metal cu înălțimea de aproximativ 2,5 m, iar pe partea nord-vest, în zona aspiratoarelor, a împrejmuț parțial cu gard din metal de cca. 2,5 m pentru ecranarea acestor surse de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate.

În vederea diminuării factorului poluant fonic se recomandă montarea de panouri fonoabsorbante pe limita de proprietate spre teritoriile protejate sanitar astfel încât disconfortul produs de obiectivul evaluat să nu afecteze negativ starea de sănătate sau confortul locuitorilor din vecinătate.

C2. Recomandări și măsuri obligatorii pentru minimizarea impactului negativ și maximizarea celui pozitiv

Activitățile de pe amplasament nu trebuie să producă zgomote care să depășească limitele prevăzute în normativele în vigoare.

Conform H.G nr. 493/2006, actualizată prin Hotărârea nr. 601 din 13 iunie 2007 sunt fixate valorile limită de expunere și valorile de expunere de la care se declanșează acțiunea angajatorului privind securitatea și protecția sănătății lucrătorilor în raport cu nivelurile de expunere zilnică la zgomot și presiunea acustică de vârf. În cazul valorilor limită de expunere, determinarea expunerii efective a lucrătorului la zgomot trebuie să țină seama de atenuarea realizată de mijloacele individuale de protecție auditivă purtate de acesta.

În conformitate cu prevederile SR 10009-2017, limitele maxim admise pentru nivelul de zgomot (nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A), măsurat la limita zonelor funcționale din mediul urban (în cazul a două sau mai multe zone funcționale adiacente pentru care în acest standard sunt stabilite limite admisibile diferite, pe linia de demarcație a respectivelor zone funcționale se ia în considerare cea limită admisibilă care are valoarea cea mai mică) sunt:

- pentru zona industrială: LAeqT = 65 dB,
- pentru zona rezidențială: LAeqT = 60 dB.

Valorile admisibile ale nivelul de zgomot exterior pe străzi - măsurat (ca Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, LAeqT) la bordura trotuarului ce mărginește partea carosabilă - sunt următoarele:

- pentru Stradă de categorie tehnică IV, de deservire locală, LAeqT=60 dB
- pentru Stradă de categorie tehnică III, de colectare, LAeqT=65 dB
- pentru Strada de categoria tehnica II de legătură, LAeqT=70 dB;
- pentru Stradă de categorie tehnică I, magistrală, LAeqT=75-85 dB.

Valorile admisibile ale nivelul de zgomot la limita spațiilor funcționale (limita spațiului amenajat activității specifice, și nu limita proprietății din care fac parte aceste spații, care poate fi mai extinsă), incinte industriale / spații cu activitate comercială, conform SR 10009-2017: Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, LAeqT= 65 dBA.

Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/ 21.02.2014, art. 16 (completat și modificat prin Ord. M.S. nr. 994/2018) prevede următoarele aspecte privind poluarea sonoră. (1) Dimensionarea zonelor de protecție sanitară se face în așa fel încât în teritoriile protejate să se asigure și să se respecte valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează:

a) în perioada zilei, între orele 7,00-23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 55 dB;

b) în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 45 dB;

c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate la exteriorul locuinței pe perioada nopții în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

(2) În cazul în care un obiectiv se amplasează într-o zonă aflată în vecinătatea unui teritoriu protejat în care zgomotul exterior de fond anterior amplasării obiectivului nu depășește 50 dB (A) în perioada zilei și 40 dB (A) în perioada nopții, atunci dimensionarea zonelor de protecție sanitară se face în așa fel încât în teritoriile protejate să se asigure și să se respecte valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează:

a) în perioada zilei, între orele 7,00-23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 50 dB;

b) în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 40 dB;

c) 45 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la exteriorul locuinței în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

(3) Sunt interzise amplasarea și funcționarea unităților cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii specificate la art. 5 alin. (1) în interiorul teritoriilor protejate, cu excepția zonelor de locuit.

(4) Amplasarea și funcționarea unităților cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii specificate la art. 5 alin. (1), în interiorul zonelor de locuit, se fac în așa fel încât zgomotul provenit de la activitatea acestora să nu conducă la depășirea următoarelor valori-limită:

a) 55 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), la exteriorul locuințelor, în perioada zilei, între orele 7,00-23,00;

b) 45 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), la exteriorul locuințelor, în perioada nopții, între orele 23,00-7,00;

c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la exteriorul locuinței în vederea comparării acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

Pentru a putea raspunde cat mai corect cerintei de protectie impotriva zgomotului este necesara aplicarea legislatiei tehnice in domeniu din Romania, armonizata cu cea europeana.

Tabel comparativ intre valorile limitelor admisibile conform metodelor de evaluare Cz, NC, RC si db(A):

Tipul de cladire	Unitatea functionala	Limita admisibila a nivelului de zgomot interior, exprimat in			
		Cz (curba zgomot)	NC	RC	db(A)
Cladiri de locuit	Apartamente	30	25-35	25-35	35
Camine, hoteluri, case de oaspeti	Camere de locuit si apartament	30*	25-35	25-35	35
	Sali de restaurant si alte unitati de alimentatie publica	45	25-35	25-35	50
	Birouri de administratie	40	35-45	35-45	45
Spitale, policlinici, dispensare	Saloane 1-2 paturi	25*	25-35	25-35	30
	Saloane peste 3 paturi	30	30-40	30-40	35
	Saloane terapie intensiva	30*	25-35	25-35	35
	Sali de operatie	30*	25-35	25-35	35
Scoli	Sali de clasa sub 250 mp	35	40	40	40
	Sali de clasa peste 250 mp	35	35	35	40
	Sali de studiu	30	35	35	35
	Biblioteci	30	30-40	30-40	35
Laboratoare / birouri	Birouri/laboratoare cu activitate intelectuala si nivel de conversatie minim	30	45-55	45-55	35
Cladiri social-culturale	Teatre, sali de conferinte, sali de auditii, teatru, concert	25	25	25	30

*Nivelul de zgomot echivalent interior datorat tuturor surselor de zgomot exterioare unitatii functionale trebuie sa nu depășească cu mai mult de 5 unități nivelul care se obtine când nu funcționeaza agregatele.

Măsurile aplicabile se referă la traficul auto și la sursele de zgomot datorate activității de pe amplasament, precum și la nivelul receptorilor sensibili:

- se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare;
- utilizarea de echipamente performante, care să nu producă un impact semnificativ asupra mediului prin noxele emise;
- colectarea și deversarea apelor menajere provenite de la activitatea de spălare într-un separator de hidrocarburi înainte de a fi evacuate în bazinul colector și apoi în rețeaua de canalizare;
- sistemul de colectare a apelor uzate să fie menținut în bună stare de funcționare pentru a evita orice infiltrare în sol sau refulare la suprafață, separatorul de nisip și hidrocarburi va fi curățat periodic iar nămolurile vor fi eliminate printr-o firmă specializată;
- folosirea unor substanțe de curățare ce nu vor afecta mediul înconjurător;
- colectarea selectivă a deșeurilor și predarea către firme autorizate pentru valorificare / eliminarea acestora;
- asigurarea întreținerii cailor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot;

- se va respecta programul de lucru, în acord cu prevederile autorităților publice locale, cu respectarea limitelor de zgomot impuse de legislație;
- respectarea normelor de protecție a muncii - se vor efectua instructajele specifice generale la locul de muncă;
- asigurarea perimetral, în limita posibilităților, a unei bariere de protecție;
- pentru a nu depăși limita de zgomot societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deservește funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei.

Măsurile propuse pentru limitarea efectelor negative generate de traficul auto

- Pentru a nu depăși limita de zgomot, va trebui să se impună atât pentru mijloacele auto ce deservește funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei;
- Asigurarea întreținerii căilor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot;
- Respectarea programului de lucru conform legislației în vigoare.

Măsuri pentru limitarea zgomotului generat de activitatea propriu-zisă

- limitarea numărului de clienți prezenți simultan în incinta spălătoriei auto;
- respectarea programului diurn de funcționare;
- reglarea presiunii de lucru la pompe (pentru reducerea zgomotului de impact pe caroserie);
- desfășurarea activității de curățire auto exterior (prin spălare cu jet de apă) și de curățire auto interior (prin aspirație cu duze de aspirație) să se facă numai în incinta spălătoriei auto;

Măsuri pentru limitarea zgomotului la receptor (care vor atenua și zgomotul datorat traficului rutier de pe Șoseaua Colentina)

- instalarea de panouri fonice;
- tâmplărie cu geamuri termopan cu grad ridicat de izolare fonică;
- draperii fonoabsorbante care reduc interferențele produse de zgomotul exterior.

Trei dintre cele 4 boxe ale spălătoriei sunt acoperite, activitatea de spălare a vehiculelor desfășurându-se parțial în spațiu delimitat iar activitatea de aspirare a autovehiculelor se realizează în spațiu deschis.

Spălătoria este împrejmuțată total pe latura de sud - vest iar pe latura de nord-vest, spălătoria este împrejmuțată parțial cu gard de metal/beton, înalt de aproximativ 2,5 m, care prin conformația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile de pe cele două laturi ale amplasamentului. În vederea reducerii nivelului de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate situate pe laturile de sud-vest și de nord-vest a amplasamentului, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

D. Analiza impactului prognozat asupra mediului social și economic

Prin activitatea desfășurată, obiectivul studiat, poate avea un impact pozitiv asupra mediului social și economic, astfel comunitatea locală cunoaște o creștere economică prin:

- angajările care se vor face de-a lungul timpului, cu impact pozitiv asupra familiei angajatului;
- creșterea sumelor vărsate la bugetul local prin taxe și impozite;
- îmbunătățirea mediului de afaceri local, investiția va crea microsinerghii la nivel local, antrenând și alte oportunități de afaceri în zonă.

Obiectivul studiat nu va afecta condițiile etnice din zonă, urmărind revigorarea condițiilor socio-economice locale, printr-o mai bună și durabilă valorificare a resurselor naturale.

Funcționarea obiectivului va avea impact pozitiv asupra populației din zonă, prin serviciile oferite, dezvoltarea economică a localității și venituri la bugetul local.

Activitatea desfășurată pe amplasament, nu va influența negativ calitatea mediului social și economic din zonă.

Prin activitatea sa, prin respectarea condițiilor prescrise, obiectivul studiat nu elimină noxe și substanțe nocive în atmosferă sau în sol. În exploatare se vor respecta prevederile de protecție a mediului prevăzute de legislația în vigoare pentru evitarea poluării mediului prin degajări de substanțe nocive în aer, apă și sol.

E. Securitate la incendiu

Riscul de incendiu este mic (densitatea sarcinii termice sub 420 MJ/mp).

Pe baza nivelurilor de performanță privind combustibilitatea și rezistența la foc a elementelor de construcție structurale, de compartimentare și închidere, în conformitate cu Tabelul 2.1.9. din Normativul de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P 118-99, obiectivul se încadrează în gradul II de rezistență la foc.

F. Aspecte privind disconfortul pentru populație

Plângerile populației privind disconfortul constituie un indicator cu o anumită valoare practică privind relația dintre individ și mediu, adoptat în situațiile în care agenții din mediu nu pot fi cuantificați cu precizie. Remarcăm unele caracteristici ale acestui indicator, care subliniază însă aspectul său relativ și validitatea lui mai redusă:

- are un caracter subiectiv și prin faptul că este legat de ceea ce *crede* populația despre risc, și nu ceea ce *știe* despre el;
- este legat de percepția "riscului pentru populație" — indicator subiectiv, la rândul lui - care nu se află într-o relație nemijlocită cu riscul "real" estimat de specialiști; percepția se poate situa uneori la mare distanță față de mărimea riscului "real";
- ține seama de interesul locuitorilor într-o perspectivă mai largă și nu de riscul real al periclitării sănătății lor;

- se află în relație cu "pragul de percepție" individual al riscului (al fiecărei persoane), fiind posibile distorsiuni majore, cu ignorarea sau supraestimarea unor riscuri specifice (faptul alimentând în continuare un dezacord persistent între cetățeni, agentul economic, forurile de specialitate și autorități).

Disconfortul produs de zgomot este în esența un concept simplu deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului *per se*.

În cazul de funcționare normală a obiectivului care va conduce la emisii continue sau intermitente de intensitate scăzută, cu un potențial redus de periclitate a sănătății publice, sesizabile de un număr semnificativ de persoane (care se simt periclitare sau deranjate și care vor formula, eventual, plângeri verbale sau scrise), se recomandă informarea selectivă a lor privind:

- lipsa pericolului real pentru sănătate;
- calitatea și prestigiul surselor acestor informații;
- natura poluanților și nivelele momentane și cumulate (pe baza estimărilor realizate, ulterior a măsurărilor efectuate) ale acestora în factorii de mediu (aer, apă), gradul și aria de răspândire a poluanților;
- sublinierea faptului că normele regulamentare și legale nu sunt depășite;
- măsurile tehnice și organizatorice luate de către agentul economic pentru reducerea eventuală a nivelurilor de poluare;
- descrierea acțiunilor de informare a publicului preconizate;
- menționarea instituțiilor care cunosc problema și care vor fi antrenate în modalități de supraveghere și limitare a emisiilor potențial toxice;
- numărul canalelor de informare poate fi restrâns la minimum necesar.

Pentru funcționarea acestui obiectiv, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condiții normale. Activitatea de pe amplasament contribuie la creșterea veniturilor la bugetul local.

Prezenta evaluare nu înlocuiește acordul vecinilor. Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. Elaboratorul studiului nu își asumă responsabilitatea rezolvării acestor conflicte.

EVALUAREA IMPACTULUI ASUPRA DETERMINANȚILOR SĂNĂTĂȚII

În continuare vom prezenta potențialii factori de risc cu impact asupra determinanților sănătății populației precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Pentru a evalua impactul asupra sănătății a proiectului de față, au fost evaluați factorii de risc ce pot interveni în perioada de funcționare.

1. Accesul la serviciile publice

a) Serviciile de asigurare a asistenței medicale:

În perioada de funcționare: **fără impact.**

b) Servicii publice de transport:

În perioada de funcționare: **fără impact.**

2. Mediul

a) Aspecte de poluare a aerului

În perioada de funcționare: **impact negativ speculativ** - datorat traficului auto, prin specificul obiectivului studiat. Impactul - datorat motoarelor cu ardere internă a autovehiculelor de pe amplasament și prin activitatea desfășurată (aerosoli) - asupra factorului de mediu aer, este ne semnificativ. Principala sursă de poluare atmosferică în zonă este reprezentată de traficul auto de pe străzile din imediata apropiere.

b) Zgomot și vibrații

În perioada de funcționare: **impact negativ speculativ** - se presupune că nivelul de zgomot în zona limitrofă (prin activitatea desfășurată și prin intensificarea traficului auto și pietonal) va fi mai ridicat. Prin aplicarea măsurilor propuse nivelul de zgomot se va încadra în limitele admise și impactul va fi ne semnificativ.

c) Deșeuri

În perioada de funcționare: **impact pozitiv cert** - pe amplasament este amenajat un sistem ecologic de colectare a deșeurilor cu posibilitatea separării acestora în vederea reciclării.

d) Estetica mediului

În perioada de funcționare: **impact pozitiv probabil** - obiectivul se integrează în peisajul existent.

Impact negativ	Impact pozitiv
Poluarea aerului (S)	Deșeuri (P)
Zgomot și vibrații (S)	Estetica mediului (P)

Se constată 4 tipuri de impact, dintre care 2 negative și 2 pozitive, cu mențiunea că cele negative se pot minimiza prin aplicarea măsurilor propuse.

3. Pericol de accidente și siguranța populației

a) Siguranța circulației auto și pietonale

În perioada de funcționare: **impact pozitiv probabil** - prin zonele limitrofe amenajate ale spălătoriei.

b) Siguranța comunității

În perioada de funcționare: **impact pozitiv cert** prin asigurarea securității imobilului

Impact negativ	Impact pozitiv
	Siguranța comunității (P)
	Siguranța circulației auto și pietonale (C)

4. Stil de viață

a) Calitatea vieții

În perioada de funcționare: **impact pozitiv cert** prin creșterea nivelului socio-economic al zonei.

Impact negativ	Impact pozitiv
	Calitatea vieții (C)

Rezultate

Scopul EIS prospectiv a fost de a identifica impactul potențial și, acolo unde este posibil, a urmărit minimalizarea efectelor negative și maximalizarea celor pozitive. S-au luat în calcul numai unii dintre determinanții sănătății, și anume aceia care pot fi influențați prin funcționarea obiectivului studiat. În secțiunea de față se urmărește sintetizarea impactului – efectele asupra sănătății – pentru a putea interveni înainte ca acesta să apară. Rezultatele sunt prezentate în funcție de momentul când impactul este posibil să apară (în timpul funcționării) și în funcție de probabilitatea de a apare (cert, probabil, speculativ). Influența asupra sănătății este prezentată în funcție de aceiași parametri (tabelul următor).

<i>Influența asupra sănătății</i>	<i>Termen (lung/ scurt)</i>	<i>Activități cu posibil efect (în timpul exploatării)</i>	<i>Impact predictibil (tip, măsurabilitate - calitativ(Q), estimabil(E), calculabil (C))</i>		<i>Populația la risc</i>	<i>Riscul impactului (cert, probabil, speculativ)</i>
			<i>Impact pozitiv</i>	<i>Impact negativ</i>		
poluare	TL	Trafic auto, funcționarea obiectivului		nivelul de zgomot, poluare atmosferică. (Q)		S
siguranța populației	TL	În faza de funcționare crește stabilitatea, crește siguranța prin asigurarea securității imobilului și implicit a zonei	creșterea siguranței în zona limitrofă (Q)		populația rezidentă, mai ales bătrânii care locuiesc singuri, grupele vulnerabile	P
izolare/stres; acces la serviciile esențiale	TL	îmbunătățirea design-ului și a căilor de acces	Îmbunătățirea accesului (la) mijloacelor de transport (Q)		populația rezidentă	S
zgomot	TL	Măsuri tehnice și organizatorice	circulație organizată, panouri fonice, acces controlat (Q) sau (E)		populația rezidentă	S P
deșeuri	TL	amenajarea unui sistem ecologic de gestionare a deșeurilor	mai bună organizare a managementului deșeurilor și a salubrității stradale (Q)		populația rezidentă	S P
estetica mediului	TL	în faza de funcționare	contribuie la stare de bine a populației, prin		populația rezidentă	C

		construcția se încadrează în aspectul estetic al zonei	design-ul clădirii (Q)			
calitatea vieții	TL	în faza de funcționare creșterea nivelului socio-economic al zonei, servicii	potențial crescut de dezvoltare prin atragerea de noi investitori (E)		populația rezidentă	C

În faza de funcționare

Impact negativ:

Au fost identificate 2 efecte cu impact negativ. Acestea au fost evaluate ca speculative:

- **Impact negativ cert.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact negativ evaluat ca cert – nu s-au constatat.
- **Impact negativ probabil.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact negativ evaluat ca probabil – nu s-au constatat
- **Impact negativ speculativ.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact negativ evaluat ca speculativ sunt date de Mediu (2/4).

Impact pozitiv:

Au fost identificate 6 efecte cu impact pozitiv. Dintre acestea, 3 au fost evaluate ca certe și 3 ca probabile.

- **Impact pozitiv cert.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca cert sunt date de Pericol de accidente și siguranța populației (2/2), Stil de viață (1/1).
- **Impact pozitiv probabil.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca probabil sunt date de Mediu (2/4), Accesul la serviciile publice (1/2).
- **Impact pozitiv speculativ.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca speculativ – nu s-au constatat.

V. ALTERNATIVE

Nu au fost analizate alternative, obiectivul fiind funcțional.

Funcționarea obiectivului poate aduce un risc suplimentar de disconfort fonic dar care prin măsurile de prevenire și prin respectarea avizelor autorităților responsabile, acesta este un risc acceptabil, nesemnificativ – prin aplicarea măsurilor de fonoprotecție, cu respectarea limitelor maxim admise.

VI. CONDIȚII ȘI RECOMANDĂRI

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

Măsuri de reducere a impactului produs de zgomot și vibrații în timpul desfășurării activității

- se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare;
- utilizarea de echipamente performante, care să nu producă un impact semnificativ asupra mediului prin noxele emise;
- colectarea și deversarea apelor menajere provenite de la activitatea de spălare într-un separator de hidrocarburi înainte de a fi evacuate în bazinul colector și apoi în rețeaua de canalizare;
- sistemul de colectare a apelor uzate să fie menținut în bună stare de funcționare pentru a evita orice infiltrare în sol sau refulare la suprafață, separatorul de nisip și hidrocarburi va fi curățat periodic iar nămolurile vor fi eliminate printr-o firmă specializată;
- folosirea unor substanțe de curățare ce nu vor afecta mediul înconjurător;
- colectarea selectivă a deșeurilor și predarea către firme autorizate pentru valorificare / eliminarea acestora;
- asigurarea întreținerii cailor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot;
- se va respecta programul de lucru, în acord cu prevederile autorităților publice locale, cu respectarea limitelor de zgomot impuse de legislație;
- respectarea normelor de protecție a muncii - se vor efectua instructajele specifice generale la locul de muncă;
- asigurarea perimetral, în limita posibilităților, a unei bariere de protecție;
- pentru a nu depăși limita de zgomot societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deserveșc funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei.

Măsurile pentru limitarea zgomotului generat de traficul auto

- pentru a nu depăși limita de zgomot societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deserveșc funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei;
- asigurarea întreținerii căilor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot.
- respectarea programului de lucru conform legislației în vigoare.

Măsuri pentru limitarea zgomotului generat de activitatea propriu-zisă

- limitarea numărului de clienți prezenți simultan în incinta spălătoriei auto;
- respectarea programului diurn de funcționare;

- desfășurarea activității de curățire auto exterior (prin spălare cu jet de apă) și de curățire auto interior (prin aspirație) să se facă numai în incinta spălătoriei auto;
- reglarea presiunii de lucru la pompe (pentru reducerea zgomotului de impact pe caroserie).

Măsuri (suplimentare) pentru limitarea zgomotului la receptor (care vor atenua și zgomotul datorat traficului rutier de pe Șoseaua Colentina)

- montarea de bariere fonice spre cele mai apropiate locuințe;
- tâmplărie cu geamuri termopan cu grad ridicat de izolare fonică;
- draperii fonoabsorbante care reduc interferențele produse de zgomotul exterior.

Spălătoria este împrejmuțită total pe latura de sud – vest, iar pe latura de nord-vest, spălătoria este împrejmuțită parțial cu gard de metal/beton, înalt de aproximativ 2,5 m, care prin conformația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile de pe cele două laturi ale amplasamentului. În vederea reducerii nivelului de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate situate pe laturile de sud-vest și de nord-vest a amplasamentului, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

Măsuri de diminuare a impactului asupra calității aerului

- stropirea permanentă a platformelor, pentru evitarea generării emisiilor de praf în atmosferă datorită circulației;
- utilizarea eficientă a echipamentelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gazele de eșapament;
- stabilirea unor trasee clare de circulație în interiorul incintei;
- în timpul exploatarei se vor respecta normele de prevenire și stingere a incendiilor, prin întreținerea periodică a instalației electrice de iluminat și forță;
- se vor manipula cu precauție substanțele de curățire;
- beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

Măsuri de diminuare a impactului asupra apei, solului și subsolului

În timpul funcționării obiectivului, pentru protecția solului, subsolului și apelor freatice se vor respecta următoarele:

- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe platforma betonată. Astfel, deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;
- platforma betonată va fi impermeabilă;
- se vor utiliza produse biodegradabile pentru spălarea autovehiculelor, igienizarea spațiilor (existente într-o gama variată pe piață);
- apele uzate provenite din spălătorie vor trece printr-un separator de hidrocarburi și grăsimi / deznisipator, înainte să fie deversate în rețeaua publică de canalizare.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completata și modificata cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (R1), privind protecția mediului și Legea 107/1996 a apelor.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol, a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor / utilajelor folosite în construcții în stare optimă de funcționare, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada de construire.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele de circulație, platforma de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minim pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Pot fi luate în considerare următoarele *măsuri suplimentare* pentru prevenirea pătrunderii apelor uzate de spălare, în sol și în apele de profunzime:

- Captarea și reciclarea unei cantități de apă uzată cât mai mare posibil, utilizând filtre, separatoare de uleiuri, sisteme de recuperare și alte astfel de tehnologii;
- Angajarea unei firme autorizate de colectare a deșeurilor pentru colectarea noroiului umed și a celorlalte deșeuri nereciclabile;
- Concentrarea / uscarea noroiului.

De asemenea, produșii toxici asociați funcționării unei spălătorii auto pot fi reduși cantitativ prin următoarele mijloace:

- Utilizarea de produse chimice și săpunuri biodegradabile în locul solvenților în soluție;
- Reducerea cantitativă a detergenților utilizați în sistem; utilizând mai puțin detergent, rezultă mai puțină spumă prin urmare, cantitatea de apă uzată descărcată în sistemul de canalizare va fi mai mică;
- Adăugarea de agenți de înmuiere în apă și filtrarea pot reduce cantitativ particulele solide suspendate în apă și astfel reduc petele de pe caroseria autovehiculelor; cu cât sunt mai puține pete cu atât va fi necesar mai puțin detergent.

Deșeurile menajere și cele rezultate din activitatea obiectivului de investiție vor fi depuse în containere (europubele metalice cu capac) pe categorii care vor fi preluate periodic de către agenții economici autorizați din zona. Evacuarea acestora se va face prin contract cu o firmă specializată. Europubele vor fi amplasate pe platforma betonată amenajată conform prevederilor sanitare în vigoare.

Depozitarea deșeurilor se va realiza astfel încât să se împiedice:

- emisia de mirosuri dezagreabile;
- prezența insectelor și animalelor;
- poluarea apei sau solului;
- crearea focarelor de infecție.

Pentru controlul emisiei de poluanți în aer precum și a funcționării corecte a instalației de evacuare /stocare a apelor uzate se vor urmări factorii de mediu și

activitățile destinate protecției mediului conform instrucțiunilor de folosire a dispozitivelor din dotare.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Desfășurarea activităților pe amplasament necesită utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra angajaților, sunt încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase (carburanți, uleiuri, detergenți, soluții de curățare, etc).

Gestionarea acestora se va face cu respectarea prevederilor în vigoare (Legea nr. 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, modificată și completată de Legea nr. 263/2005, H.G. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate, cu modificările ulterioare, H.G. nr. 1032/2008 privind regimul acumulatorilor uzati, etc):

- Transport cu autovehicule omologate și echipate corespunzător;
- Depozitarea în recipiente etanșe, inscripționate;
- Depozitarea temporară a ambalajelor folosite sau rezultate în spații special destinate și predate către firme autorizate pentru valorificare sau eliminare;
- Se va ține evidența strictă a cantităților de substanțe periculoase rezultate, comercializate;
- Depozitarea în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu a substanțelor periculoase;
- Identificarea și prevenirea riscurilor pe care substanțele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației;
- Menținerea stării de etanșeitate și integritate a recipientilor, pentru a se evita producerea de efecte secundare și impact negativ asupra mediului intern și extern.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarilor adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zona (ex. trafic auto).

VII. CONCLUZII

Studiul de impact asupra stării de sănătate a fost efectuat la cererea beneficiarului conform adresei DSP București și Ordinului MS 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza evaluării factorilor de mediu cu risc pentru sănătatea populației și a

determinanților sănătății. Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat ca impactul negativ poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea măsurilor prevăzute.

Apreciem ca prin aplicarea măsurilor de protecție, nivelul zgomotului și al vibrațiilor în vecinătate se va încadra în limitele legale și nu va afecta negativ populația din zonă.

Principali factori de risc presupuși de funcționarea obiectivului de investiție sunt reprezentați de poluarea aerului și nivelul de zgomot.

Zgomotele produse de utilajele spălătoriei auto, de autovehiculele care necesită spălare, de impactul apei pe caroserie sunt temporare, nu se produc în același timp, au o durată scurtă, astfel încât prin efectul lor nu au un impact semnificativ asupra zonei în care este amplasat obiectivul.

Estimăm că funcționarea echipamentelor din dotarea obiectivului nu vor genera depășiri ale nivelului de zgomot, iar pentru ca nivelul de zgomot datorat tuturor activităților spălătoriei să nu determine depășiri ale nivelului maxim admis la nivelul locuințelor, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

Spălătoria este împrejmuită total pe latura de sud – vest, iar pe latura de nord-vest, spălătoria este împrejmuită parțial cu gard de metal/beton, înalt de aproximativ 2,5 m, care prin conformația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile de pe cele două laturi ale amplasamentului.

Pentru amplasamentul studiat, a fost elaborat de către S.C. EnEco Consulting S.R.L. – Laborator Analize Mediu și Toxicologie Industrială cu punctul de lucru Șoseaua Leordeni nr. 94, Popești-Leordeni, județul Ilfov, Certificat nr. 219/2021, Laborator Acreditat RENAR, Certificat nr. LI 1150/2017, reînnoit 2021 - *Raportul de încercare Nr. EN 400 din 10.03.2023*, pentru evaluarea nivelului de zgomot. Conform Raportului de zgomot prezentat, având în vedere cea mai apropiată construcție existentă față de obiectivul studiat - imobil locuințe colective D+P+3E+M care se află la distanța de 3.42 m de limita amplasamentului și de aspirator și la 6.06 m de boxele spălătoriei, rezultă că probele se încadrează în limitele prevăzute, de legislația în vigoare, în condițiile precizate.

Disconfortul produs de zgomot este în esență un concept simplu deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului per se.

Calitatea aerului atmosferic nu va fi influențată semnificativ de activitatea obiectivului studiat.

Coroborând concluziile de la punctele anterioare, considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul amplasamentului studiat, nu vor avea un impact semnificativ asupra stării de sănătate și confortului populației din zonă (prin aplicarea măsurilor recomandate) și au un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ.

Conform documentației depuse și planului de situație, amplasamentul obiectivului are următoarele **vecinătăți**:

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Considerăm ca obiectivul studiat **„În vederea autorizării lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 1405 din 07.02.2023, respectiv CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, ORGANIZARE DE ȘANTIER”, situat în Șoseaua Colentina, nr. 435, Sector 2, București**, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zona, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

VIII. SURSE BIBLIOGRAFICE

- Health Impact Assessment: Gothenburg consensus paper. (December 1999), Brussels: WHO European Centre for Health Policy
- The World Health Organisation Constitution. Geneva: WHO World Health Organisation (1998)
- The Solid Facts: Social determinants of health. Europe: WHO World Health Organisation (1999)
- EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2016, capitolul 1B, Fugitive emissions from fuels, 1.B.2.a.v Distribution of oil products
- Ordin MS nr. 119 /2014 Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare
- Ord. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației.
- Ord. M. S. nr. 1030/2009 (modificat prin Ord. 251/2012, Ord. 1185/2012) privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiecte de amplasare, construcție, amenajare și reglementări sanitare a funcționării obiectivelor și a activităților desfășurate.
- S. Mănescu – Tratat de igienă ; Ed. med. vol.I, București, 1984
- Maconachie M, Elliston K (2002) A guide to doing a prospective Health Impact Assessment of a Home Zone. Plymouth: University of Plymouth
- McIntyre L, Petticrew M (1999) Methods of health impact assessment: a literature review. Glasgow: MRC Social and Public health Sciences Unit
- Barton H, Tsourou C (2000) Healthy Urban Planning. London: Spon (for WHO Europe)
- Buregeya, J. M., Loignon, C., & Brousselle, A. (2019). Contribution analysis to analyze the effects of the health impact assessment at the local level: A case of urban revitalization. Eval Program Plann, 79, 101746.
- Hughes, J. L., & Kemp, L. A. (2007). Building health impact assessment capacity as a lever for healthy public policy în urban planning. N S W Public Health Bull, 18(9-10), 192-194.
- Kondo, M. C., Fluehr, J. M., McKeon, T., & Branas, C. C. (2018). Urban Green Space and Its Impact on Human Health. Int J Environ Res Public Health, 15(3).

- Northridge, M.E. and E. Sclar, A joint urban planning and public health framework: contributions to health impact assessment. Am J Public Health, 2003. 93(1): p. 118-21.
- Satterthwaite, D., The impact on health of urban environments. Environ Urban, 1993. 5(2): p. 87-111.
- Pennington, A., et al., Development of an Urban Health Impact Assessment methodology: indicating the health equity impacts of urban policies. Eur J Public Health, 2017. 27(suppl_2): p. 56-61.
- Roue-Le Gall, A. and F. Jabot, Health impact assessment on urban development projects în France: finding pathways to fit practice to context. Glob Health Promot, 2017. 24(2): p. 25-34.
- Shojaei, P., et al., Health Impact Assessment of Urban Development Project. Glob J Health Sci, 2016. 8(9): p. 51892.
- Mueller, N., et al., Socioeconomic inequalities în urban and transport planning related exposures and mortality: A health impact assessment study for Bradford, UK. Environ Int, 2018. 121(Pt 1): p. 931-941.
- Vohra, S., International perspective on health impact assessment în urban settings. N S W Public Health Bull, 2007. 18(9-10): p. 152-4.
- Weimann, A. and T. Oni, A Systematised Review of the Health Impact of Urban Informal Settlements and Implications for Upgrading Interventions în South Africa, a Rapidly Urbanising Middle-Income Country. Int J Environ Res Public Health, 2019. 16(19).
- https://www.rossendale.gov.uk/planx_downloads/2014-0073_Noise_survey_results_.pdf
- <https://cyberleninka.ru/article/n/the-noise-analysis-of-a-touchless-car-wash.pdf>

Materialul a fost efectuat, în baza documentației prezentate, în condițiile actuale de amplasament și în contextul legislației și practicilor actuale. Orice modificare intervenită în documentația depusă la dosar sau/și nerespectarea recomandărilor și condițiilor menționate în acest material, duce la anularea lui.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină



IX. REZUMAT

Beneficiar: MOON WASH S.R.L., CUI: 46375769, J40/12201/2022, Șoseaua Colentina, Nr. 433, Sectorul 2, București

Obiectiv funcțional: „În vederea autorizării lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 1405 din 07.02.2023, respectiv CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, ORGANIZARE DE ȘANTIER”, situat în Șoseaua Colentina, nr. 435, Sector 2, București

Amplasamentul pentru obiectivul studiat, în suprafață totală de de 336,0 mp din acte și 333,0 mp din măsuratori, este situat în Șoseaua Colentina, nr. 435, Sector 2, București.

Imobilul nu se afla amplasat în zonele construite protejate reglementate prin PUZ – “Zone Construite Protejate” aprobat prin HCGMB nr. 279/21.12.2000 și nu este cuprins în Lista Monumentelor Istorice 2015 – Municipiul București, anexa la Ordinul MC nr. 2828/2015, sau în zona de protecție a acestora stabilite conform art. 9 sau art. 59 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Beneficiarul S.C. MOON WASH S.R.L. deține amplasamentul studiat, cu drept de închiriere de la S.C. EFICIENT AUTOMOTIVE S.R.L., conform Contract de închiriere din data de 10.06.2022.

Beneficiarul S.C. MOON WASH S.R.L. dorește autorizarea lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 1405 din 07.02.2023, respectiv construire spalatorie auto, organizare de șantier.

Indicatori urbanistici

Suprafață teren: 333 mp

Regim de înălțime: P

Suprafață construită: 130mp

Suprafață desfășurată: 130 mp

Suprafață spații verzi: 99.9 mp (30%)

P.O.T. = 39%

C.U.T = 0.39

Potrivit „Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor” aprobat cu HGR nr. 766/1997, constructia face parte din categoria de importantă «C» - cladiri de importanta normala. Clasa de importantă a construcției conform P100/1992 este III.

Descriere funcțională

Construcția este dezvoltată pe parter.

Folosința propusă: în vederea lucrărilor de punere în aplicare a măsurilor dispuse prin PV nr. 1405 din 07.02.2023, construire spălătorie auto, organizare de șantier.

Spălătoria auto este realizată din structură metalică, montată pe o platformă betonată. Spălătoria auto cuprinde 4 posturi de spălare(boxe), spațiu tehnic pe structură metalică amplasat sub copertină.

În vederea unei bune funcționări a obiectivului propus, sunt amenajate în incintă și căi de circulație auto, locuri de parcare, aspiratoare auto, spațiu tehnic și perdea de vegetație.

Incinta este dotată cu un separator de hidrocarburi pentru a prelua apele scurse din posturile de spălare și care le va deversa ulterior în rețeaua de canalizare a localității.

Activitățile caracteristice din cadrul proiectului propus sunt activități de prestare servicii - Spalare – cosmetizare auto;

Fluxul tehnologic

Programul standard:

- Primirea mașinii ce urmează a fi spălată.
- Spălare: se efectuează la presiune medie folosind pistolul de pulverizare. Se folosește apă.
- Clătire: efectuat la presiune înaltă folosind pistolul de pulverizare și apă.
- Ceruire: se realizează la presiune medie, folosind pistolul de pulverizare. Sunt folosite apă și ceară.
- Clătire cu osmoză: se efectuează la presiune înaltă folosind pistolul de pulverizare. Doar apa osmotică este utilizată.

Utilizarea sistemului manual al boxelor:

- Se va poziționa vehiculul în centrul boxei/unității de spălare mașini;
- Se introduc bancnote în cutia de bancnote;
- Se va ridica pistolul de pulverizare;
- Se va apăsa butonul de spălare;
- Un jet înăbușit de apă va apărea din pistol. Se va apăsa declanșatorul pentru a obține un jet complet;
- Se va continua cu celelalte operațiuni în ordine;
- După finalizarea procedurilor de spălare se va elibera zona unității de spălare;
- Se va poziționa vehiculul în zona platformei de curățare;
- Se introduc bancnotele în cutia de bancnote a aspiratorului;
- Se va ridica tubul de aspirare;
- Se va continua cu celelalte operațiuni în ordine;
- Se va consulta managerul dacă vor fi probleme.

Timpul mediu de spălare a unei mașini va fi de aproximativ 6 min:

- 2 minute: presiune medie spălare;
- 2 minute: clătire presiune ridicată;
- 1 minut: ceruire la presiunea medie a apei;

- 1 minut: clătire cu apă osmotică.

Materia primă

Materialele folosite ca materie primă în cadrul societății sunt procurate pe bază de comandă fermă de la furnizorii specializați.

Lista acestora cuprinde:

- ceară impermeabilă
- concentrat pentru prespălare (spumă activă).

Aceste materiale sunt depozitate în condiții optime, în spațiul special amenajat din cadrul societății.

Sistemul constructiv

Spațiul tehnic este amplasat în partea de nord-vest a terenului și este realizat din structură metalică și panouri sandwich.

Pereții exteriori, din structură metalică, sunt de 10 cm, placați cu 10 cm panouri sandwich, iar compartimentările interioare sunt realizate din schelet metalic.

Spălătoria auto este realizată pe o platformă betonată și structură metalică.

Învelitoarea este din plăci de policarbonat.

S-au respectat normele PSI precum și normele de izolare fonică.

Din punct de vedere structural construcția respectă prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu privire la realizarea și menținerea, pe întreaga perioadă de exploatare, a cerințelor de rezistență și stabilitate, potrivit normelor în vigoare, așa cum se precizează în memorial de specialitate.

Regimul de lucru

Spălătoria funcționează zilnic, cu program de lucru de la 08:00-22:00.

Societatea are un singur angajat care își desfășoară activitatea zilnic, cu rol de supraveghere a amplasamentului și a procesului de auto-spălare și intervenție în caz de necesitate.

Accesuri

Accesul auto pe amplasament se realizează din str. Colentina – E85, situată pe latura sud-estică a amplasamentului.

Vecinătăți

Conform documentației depuse și planului de situație, amplasamentul obiectivului studiat are următoarele vecinătăți:

- **Nord:** imobil locuințe colective D+P+3E+M la 3.42 m de limita amplasamentului și la 6.06 m de boxe; imobil locuințe colective D+P+3E+M la cca. 14.5 m de boxe și la cca. 3.5 m de aspirator; str. Hispania la cca. 32 m de spălătorie;
- **Est:** imobil P+3E (sos. Colentina 437) – depozit mobilă/ burete la limita amplasamentului la cca. 10 m de aspiratoare și la cca. 17 m de boxe; imobil locuință P la cca. 37 m de boxe;

- **Sud și Sud-Est:** Șoseaua Colentina - E85 la limita amplasamentului; parcare Carrefour la cca. 30 m de limita amplasamentului, hipermarket la cc. 100 m de limita amplasamentului; ; locuințe la peste 40 m de boxele spălătoriei; parcare Dedeman la cca. 290 m, magazin Dedeman la cca. 330 m de limita amplasamentului;
- **Sud-Vest:** minimarket la cca. 42 m de limita amplasamentului și la cca. 49 m de boxe;
- **Vest:** locuință P (sos. Colentina nr. 433) la distanța de 6.80 m, cca. 12 m de boxele spălătoriei; locuință P+1E+M la cca. 45 m de limita amplasamentului și la cca. 53 m de boxe.

Cele mai apropiate construcții existente față de obiectivul studiat sunt imobil locuințe colective D+P+3E+M la distanța de 3.42 m de limita amplasamentului și de aspirator și la 6.06 m de boxele spălătoriei și locuință P la 6,8 m de limita amplasamentului și la 12 m de boxele spălătoriei.

Accesul auto pe amplasament se realizează din str. Colentina – E85, situată pe latura sud-estică a amplasamentului.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe pot fi considerate perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea efectelor pozitive ale funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinantilor sănătății.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv studiat și schimbarea destinației funcționale a zonei nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În perioada de funcționare, pot apărea acute de zgomot în momentul curățirii interioare/exterioare a autoturismelor, sau datorită altor activități specifice, însă acestea se vor manifesta momentan, pe perioade scurte de timp.

Pentru amplasamentul studiat, situat în punctul de lucru Șoseaua Leordeni nr. 94, Popești-Leordeni, județul Ilfov, s-a elaborat de către S.C. EnEco Consulting S.R.L. – Laborator Analize Mediu și Toxicologie Industrială, Certificat nr. 219/2021, Laborator Acreditat RENAR, Certificat nr. LI 1150/2017, reînnoit 2021 - un *Raport de încercare Nr. EN 400 din 10.03.2023*, pentru evaluarea nivelului de zgomot. Conform Raportului prezentat, având în vedere cea mai apropiată construcție existentă față de obiectivul studiat - imobil locuințe colective D+P+3E+M care se află la distanța de 3.42 m de limita amplasamentului și de aspirator și la 6.06 m de boxele spălătoriei, rezultă că probele se încadrează în limitele prevăzute, de legislația în vigoare, în condițiile precizate. Diferența dintre nivelul de presiune acustică L_{Aeq} cu activitate și cea fără activitate, este mai mică

decât 3 dB și astfel nu se poate separa sursa de zgomot de zgomotul de fond datorat activității din zona investigată.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu, deoarece activitatea care se desfășoară pe amplasament, nu evacuează noxe sau mirosuri în atmosferă și nu necesită instalații de epurare speciale. Platformele pentru parcaje sunt prevăzute cu separatoare de hidrocarburi în vederea eliminării impactului pe care scurgerile de lichide și lubrifianți auto îl pot avea asupra mediului.

Obiectivul de investiție va avea impact:

- pozitiv direct, asupra zonei studiate și vecinătăților imediate datorită faptului că va oferi servicii necesare comunității;

Prin funcționarea acestui proiect, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condiții normale, iar prin activitatea sa, condițiile sociale ale comunității din localitate se vor îmbunătăți. Prin specificul său, obiectivul încurajează interacțiunea umană, coeziunea socială precum și sentimentul apartenenței.

În condițiile respectării integrale a proiectului, obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

Condiții și recomandări

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

Măsuri de reducere a impactului produs de zgomot și vibrații în timpul desfășurării activității

- se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare;

- utilizarea de echipamente performante, care să nu producă un impact semnificativ asupra mediului prin noxele emise;

- colectarea și deversarea apelor menajere provenite de la activitatea de spălare într-un separator de hidrocarburi înainte de a fi evacuate în bazinul colector și apoi în rețeaua de canalizare;

- sistemul de colectare a apelor uzate să fie menținut în bună stare de funcționare pentru a evita orice infiltrare în sol sau refulare la suprafață, separatorul de nisip și hidrocarburi va fi curățat periodic iar nămolurile vor fi eliminate printr-o firmă specializată;

- folosirea unor substanțe de curățare ce nu vor afecta mediul înconjurător;

- colectarea selectivă a deșeurilor și predarea către firme autorizate pentru valorificare / eliminarea acestora;
- asigurarea întreținerii cailor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot;
- se va respecta programul de lucru, în acord cu prevederile autorităților publice locale, cu respectarea limitelor de zgomot impuse de legislație;
- respectarea normelor de protecție a muncii - se vor efectua instructajele specifice generale la locul de muncă;
- asigurarea perimetral, în limita posibilităților, a unei bariere de protecție;
- pentru a nu depăși limita de zgomot societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deservește funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei.

Măsurile pentru limitarea zgomotului generat de traficul auto

- pentru a nu depăși limita de zgomot societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deservește funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei;
- asigurarea întreținerii căilor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot.
- respectarea programului de lucru conform legislației în vigoare.

Măsurile pentru limitarea zgomotului generat de activitatea propriu-zisă

- limitarea numărului de clienți prezenți simultan în incinta spălătoriei auto;
- respectarea programului diurn de funcționare;
- desfășurarea activității de curățire auto exterior (prin spălare cu jet de apă) și de curățire auto interior (prin aspirație) să se facă numai în incinta spălătoriei auto;
- reglarea presiunii de lucru la pompe (pentru reducerea zgomotului de impact pe caroserie).

Măsurile (suplimentare) pentru limitarea zgomotului la receptor (care vor atenua și zgomotul datorat traficului rutier de pe Șoseaua Colentina)

- montarea de bariere fonice spre cele mai apropiate locuințe;
- tâmplărie cu geamuri termopan cu grad ridicat de izolare fonică;
- draperii fonoabsorbante care reduc interferențele produse de zgomotul exterior.

Spălătoria este împrejmuțită total pe latura de sud – vest, iar pe latura de nord-vest, spălătoria este împrejmuțită parțial cu gard de metal/beton, înalt de aproximativ 2,5 m, care prin conformația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile de pe cele două laturi ale amplasamentului. În vederea reducerii nivelului de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate situate pe laturile de sud-vest și de nord-vest a amplasamentului, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

Măsurile de diminuare a impactului asupra calității aerului

- stropirea permanentă a platformelor, pentru evitarea generării emisiilor de praf în atmosferă datorită circulației;
- utilizarea eficientă a echipamentelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gazele de eșapament;
- stabilirea unor trasee clare de circulație în interiorul incintei;
- în timpul exploatării se vor respecta normele de prevenire și stingere a incendiilor, prin întreținerea periodică a instalației electrice de iluminat și forță;
- se vor manipula cu precauție substanțele de curățire;
- beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

Măsuri de diminuare a impactului asupra apei, solului și subsolului

În timpul funcționării obiectivului, pentru protecția solului, subsolului și apelor freatice se vor respecta următoarele:

- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe platforma betonată. Astfel, deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;
- platforma betonată va fi impermeabilă;
- se vor utiliza produse biodegradabile pentru spălarea autovehiculelor, igienizarea spațiilor (existente într-o gama variată pe piață);
- apele uzate provenite din spălătorie vor trece printr-un separator de hidrocarburi și grăsimi / deznisipator, înainte să fie deversate în rețeaua publică de canalizare.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completata și modificata cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (R1), privind protecția mediului și Legea 107/1996 a apelor.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol, a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor / utilajelor folosite în construcții în stare optimă de funcționare, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada de construire.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele de circulație, platforma de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minim pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Pot fi luate în considerare următoarele *măsuri suplimentare* pentru prevenirea pătrunderii apelor uzate de spălare, în sol și în apele de profunzime:

- Captarea și reciclarea unei cantități de apă uzată cât mai mare posibil, utilizând filtre, separatoare de uleiuri, sisteme de recuperare și alte astfel de tehnologii;
- Angajarea unei firme autorizate de colectare a deșeurilor pentru colectarea noroiului umed și a celorlalte deșeuri nereciclabile;

- Concentrarea / uscarea noroiului.

De asemenea, produșii toxici asociați funcționării unei spălătorii auto pot fi reduși cantitativ prin următoarele mijloace:

- Utilizarea de produse chimice și săpunuri biodegradabile în locul solvenților în soluție;

- Reducerea cantitativă a detergentilor utilizați în sistem; utilizând mai puțin detergent, rezultă mai puțină spumă prin urmare, cantitatea de apă uzată descărcată în sistemul de canalizare va fi mai mică;

- Adăugarea de agenți de înmuiere în apă și filtrarea pot reduce cantitativ particulele solide suspendate în apă și astfel reduc petele de pe caroseria autovehiculelor; cu cât sunt mai puține pete cu atât va fi necesar mai puțin detergent.

Deșeurile menajere și cele rezultate din activitatea obiectivului de investiție vor fi depuse în containere (europubele metalice cu capac) pe categorii care vor fi preluate periodic de către agenții economici autorizați din zona. Evacuarea acestora se va face prin contract cu o firmă specializată. Europubele vor fi amplasate pe platforma betonată amenajată conform prevederilor sanitare în vigoare.

Depozitarea deșeurilor se va realiza astfel încât să se împiedice:

- emisia de mirosuri dezagreabile;
- prezența insectelor și animalelor;
- poluarea apei sau solului;
- crearea focarelor de infecție.

Pentru controlul emisiei de poluanți în aer precum și a funcționării corecte a instalației de evacuare /stocare a apelor uzate se vor urmări factorii de mediu și activitățile destinate protecției mediului conform instrucțiunilor de folosire a dispozitivelor din dotare.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Desfășurarea activităților pe amplasament necesită utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra angajaților, sunt încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase (carburanți, uleiuri, detergenți, soluții de curățare, etc).

Gestionarea acestora se va face cu respectarea prevederilor în vigoare (Legea nr. 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, modificată și completată de Legea nr. 263/2005, H.G. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate, cu modificările ulterioare, H.G. nr. 1032/2008 privind regimul acumulatorilor uzati, etc):

- Transport cu autovehicule omologate și echipate corespunzător;
- Depozitarea în recipiente etanșe, inscripționați;
- Depozitarea temporară a ambalajelor folosite sau rezultate în spații special destinate și predate către firme autorizate pentru valorificare sau eliminare;
- Se va ține evidența strictă a cantităților de substanțe periculoase rezultate, comercializate;
- Depozitarea în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu a substanțelor periculoase;

- Identificarea și prevenirea riscurilor pe care substanțele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației;
- Menținerea stării de etanșeitate și integritate a recipientilor, pentru a se evita producerea de efecte secundare și impact negativ asupra ambientului intern și extern.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zona (ex. trafic auto).

Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a fost efectuat la cererea beneficiarului conform adresei DSP București și Ordinului MS 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza evaluării factorilor de mediu cu risc pentru sănătatea populației și a determinantilor sănătății. Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea măsurilor prevăzute.

Apreciem că prin aplicarea măsurilor de protecție, nivelul zgomotului și al vibrațiilor în vecinătate se va încadra în limitele legale și nu va afecta negativ populația din zonă.

Principalii factori de risc presupuși de funcționarea obiectivului de investiție sunt reprezentați de poluarea aerului și nivelul de zgomot.

Zgomotele produse de utilajele spălătoriei auto, de autovehiculele care necesită spălare, de impactul apei pe caroserie sunt temporare, nu se produc în același timp, au o durată scurtă, astfel încât prin efectul lor nu au un impact semnificativ asupra zonei în care este amplasat obiectivul.

Estimăm că funcționarea echipamentelor din dotarea obiectivului nu vor genera depășiri ale nivelului de zgomot, iar pentru că nivelul de zgomot datorat tuturor activităților spălătoriei să nu determine depășiri ale nivelului maxim admis la nivelul locuințelor, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

Spălătoria este împrejmuțată total pe latura de sud – vest, iar pe latura de nord-vest, spălătoria este împrejmuțată parțial cu gard de metal/beton, înalt de aproximativ 2,5 m, care prin conformația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile de pe cele două laturi ale amplasamentului.

Conform Raport de încercare prezentat pentru evaluarea nivelului de zgomot, se apreciază că în condițiile funcționării echipamentelor în parametri tehnici prevăzuți, nu există depășiri ale limitelor de zgomot admise pentru zonele locuite. Diferența dintre nivelul de presiune acustică cu activitate și fără activitate, este mai mică decât 3 dB și astfel nu se poate separa sursa de zgomot de zgomotul de fond datorat activității din zona investigată.

Disconfortul produs de zgomot este în esență un concept simplu deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului per se.

Calitatea aerului atmosferic nu va fi influențată semnificativ de activitatea obiectivului studiat.

Cele mai apropiate construcții existente față de obiectivul studiat sunt imobil locuințe colective D+P+3E+M la distanța de 3.42 m de limita amplasamentului și de aspirator și la 6.06 m de boxele spălătoriei și locuință P la 6,8 m de limita amplasamentului și la 12 m de boxele spălătoriei.

Accesul auto pe amplasament se realizează din str. Colentina – E85, situată pe latura sud-estică a amplasamentului.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele față de vecinătăți pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Coroborând concluziile de la punctele anterioare, considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul amplasamentului studiat, nu vor avea un impact semnificativ asupra stării de sănătate și confortului populației din zonă (prin aplicarea măsurilor recomandate) și au un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ.

Considerăm ca obiectivul studiat **„În vederea autorizării lucrărilor executate fără autorizație de construire conform PV nr. 1405 din 07.02.2023, respectiv CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, ORGANIZARE DE ȘANTIER”, situat în Șoseaua Colentina, nr. 435, Sector 2, București**, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zona, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină



