

## IX. REZUMAT

**Beneficiar:** SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, CUI: 4433953,  
Municiul București, Sector 5, Strada Fabrica de chibrituri, Nr. 9-11

**Obiectiv de investiție:** CONSOLIDARE, REABILITARE, SUPRAETAJARE PARTIALĂ ȘI EXTINDERE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ „I.G. DUCA”, situat în Sector 5, Șoseaua Panduri, Nr. 42, București, NC 231030

Terenul studiat face parte din intravilanul construibil al municipiului București - Sectorul 5 și este situat pe Șoseaua Panduri, nr. 42, nr. cadastral 231030 (231030-C1). Amplasamentul nu are diferențe semnificative de planeitate.

Imobilul, alcătuit din teren cu suprafață măsurată de 4266 mp (4244 mp din acte) și construcție Corp C1 ( 231030-C1) cu suprafață construită la sol de 1356 mp, este în proprietatea Municipiului București cu drept de administrare Consiliul Local al Sectorului 5, conform datelor menționate în Extrasul de Carte Funciară pentru Informare emis de O.C.P.I. București, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5.

Amplasamentul se încadrează în Zona Protejată nr. 45 – parcelarea Cotroceni și în M1 - subzonă mixtă situată în zonă protejată conform PUG. Clădirea nu este monument istoric nefiind inclusă în Lista Monumentelor Istorice.

Gradul de protecție este maxim prin care se protejează valorile arhitectural - urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor: trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică. Sunt permise intervenții care conservă și potențează valorile existente.

Folosința actuală: teren intravilan, curți construcții.

Destinația stabilită prin planurile de urbanism:

- subzona L2b, parcelare reglementată, conform P.U.Z. Zona protejată nr. 45 Parcelarea Cotroceni, aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000;
- subzona M1, subzona mixtă situată în zona protejată, conform P.U.G. - M.B. aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 269/2000.

Imobilul este cuprins în zona fiscală „A” a Municipiului București.

### SITUATIA EXISTENTĂ

Amplasamentul studiat este situat în Sector 5, municipiul București, suprafața terenului măsurată fiind de 4266 mp (4244 mp din acte), conform C.F. nr. 231030 București Sectorul 5.

Pe amplasamentul menționat se află o clădire (corp C1) compusă din două corpuri de clădire, corpul A și B delimitate printr-un rost, dar care comunică între ele alcătuind un singur corp principal.

Suprafața construită a acestui corp este de  $Sc = 1360,21$  mp și suprafața desfășurată  $Sd = 2968,68$  mp, cu regimul de înălțime  $Sp+P+1$ . Înălțimea maximă este de + 16,05 m.

Față de aceasta, pe teren este amplasat și o construcție provizorie - un balon cu structură metalică care acoperă terenul de sport.

Corpul școlii va fi împărțit în mai multe tronsoane datorită lungimii mari a acestuia.

Corpul de clădire C1 rămas va fi compus dintr-un singur tronson, tronsonul A.

Tronsonul B care a făcut parte din clădirea C1 va fi demolat integral, pentru a permite extinderea școlii.

Proiectul prevede două corpuri de circulație distințe, cu rolul de a facilita accesul și legătura între diferitele părți ale complexului.

Prin corpul de circulație 1 se va face accesul către zona parterului clădirii existente – gândită ca acces al elevilor și către zona curții interioare a școlii. Acesta va avea regim de înălțime de P+1 și va avea o înălțime inferioară față de cea a cornișei clădirii existente.

Corpul de circulație 2 va avea regimul de înălțime de D+P+1. Prin acest nod de circulație se va ajunge la nivelul sălii de sport, la demisolul, parterul și etajul 1 al corpului școală și pe terasa circulabilă de peste sala de sport. La demisol va face legătura directă cu zona vestiarelor pentru elevi și profesori.

### **DEMISOL**

#### **Corp existent**

- Sală de mese;
- Bucătărie;
- Depozitări;
- Spații tehnice;
- Arhivă;
- Spații anexă;
- Centrală termică;

#### **Corp propus**

- Vestiarele pentru sala de sport pentru profesori și pentru elevi separate pe sexe, compartimentate și dotate corespunzător normelor și normativelor în vigoare;
- Trei săli de clasă;
- Grupuri sanitare separate pe sexe;
- Zone de circulație pe verticală;
- Spațiu anexă sală de clasă;
- Spațiu tehnic;

<i><b>Suprafețe corp propus</b></i>		
<i><b>Nume</b></i>	<i><b>Număr</b></i>	<i><b>Arie</b></i>
<i><b>Spații tehnice</b></i>	D-01	<i><b>62.46 m<sup>2</sup></b></i>
<i><b>Coridor</b></i>	D-02	<i><b>199.23 m<sup>2</sup></b></i>
<i><b>Vestiar F</b></i>	D-03	<i><b>31.37 m<sup>2</sup></b></i>
<i><b>G.S. - B</b></i>	D-04	<i><b>17.18 m<sup>2</sup></b></i>
<i><b>G.S. - F</b></i>	D-05	<i><b>16.39 m<sup>2</sup></b></i>
<i><b>Nod scară</b></i>	D-06	<i><b>51.84 m<sup>2</sup></b></i>
<i><b>Sală de clasă</b></i>	D-C-01	<i><b>72.94 m<sup>2</sup></b></i>

<i>Casă de scară</i>	P-10	16.63 m <sup>2</sup>
<i>Cameră ECS</i>	D-12	5.21 m <sup>2</sup>
<b><i>Parter</i></b>		<b>740.46 m<sup>2</sup></b>

## ETAJ 1

### Corp existent

- Trei săli de clasă;
- Un laborator;
- Grupuri sanitare (grup sanitar băieți/fete);
- Birouri;

### Corp propus

- Cinci săli de clasă;
- Grupuri sanitare separate pe sexe;
- Zona de acces și circulație pe verticală;
- Spațiu anexă sală de clasă;

<i>Suprafețe corp propus</i>		
<i>Nume</i>	<i>Număr</i>	<i>Arie</i>
<i>Sală de clasă</i>	E1-C-01	72.96 m <sup>2</sup>
<i>Sală de clasă</i>	E1-C-02	73.40 m <sup>2</sup>
<i>Nod de scară</i>	E1-01	36.58 m <sup>2</sup>
<i>Sală de clasă</i>	E1-C-03	78.62 m <sup>2</sup>
<i>Anexă clasă</i>	E1-02	17.48 m <sup>2</sup>
<i>Coridor</i>	E1-03	201.28 m <sup>2</sup>
<i>Nod de scară</i>	E1-04	8.90 m <sup>2</sup>
<i>G.S. - B</i>	E1-05	17.21 m <sup>2</sup>
<i>G.S. - F</i>	E1-06	16.35 m <sup>2</sup>
<i>Sală de clasă</i>	E1-C-04	62.79 m <sup>2</sup>
<i>Sală de clasă</i>	E1-C-05	66.25 m <sup>2</sup>
<i>Corp de legătură 1 - EТАJ 1</i>	E1-07	48.13 m <sup>2</sup>
<i>Corp de legătură 2</i>	E1-08	67.10 m <sup>2</sup>
<i>Lift</i>	P-11	4.57 m <sup>2</sup>
<i>Casă de scară</i>	E1-10	18.30 m <sup>2</sup>
<b><i>Etaj 1</i></b>		<b>789.90 m<sup>2</sup></b>

## ETAJ 2

### Corp propus

- Cinci săli de clasă;
- Grupuri sanitare separate pe sexe;
- Spațiu anexă sală de clasă;
- Zona de acces și circulație pe verticală;

Prin corpul de circulație 1 se va face accesul către zona parterului clădirii existente – gândită ca acces al elevilor și către zona curții interioare a școlii.

Corpul de circulație 2 va avea regimul de înălțime de D+P+1. Prin acest nod de circulație se va ajunge la nivelul sălii de sport, la demisolul, parterul și etajul 1 al corpului școală și pe terasa circulabilă de peste sala de sport. La demisol va face legătura directă cu zona vestiarelor pentru elevi și profesori.

### ***Sistemul constructiv***

Sistemul constructiv al școlii combină elemente existente cu structuri noi, adaptate funcțiunilor și cerințelor specifice. Proiectul propune o abordare integrată care respectă particularitățile clădirii existente și asigură siguranța și durabilitatea extinderilor.

#### *Clădirea existentă (Corp C1, tronsonul A după consolidare):*

- Structură pe zidărie portantă din cărămidă plină;
- Planșee din beton armat;
- Șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă ceramică și tablă zincată;
- Pereți exteriori din zidărie de cărămidă (42 cm grosime);
- Pereți interiori din zidărie de cărămidă (28 cm și 42 cm grosime);
- Înălțime niveluri: 4.50 m (parter și etaj 1), variabilă la pod;
- Fundații din beton simplu, continue, cu socluri de beton armat;
- Acces vertical prin două scări din beton armat.

#### *Corp nou școală (extindere):*

- Structură duală: diafragme din beton armat + cadre din beton armat;
- Înălțime niveluri: 3.50 m;
- Fundație tip radier general;
- Compartimentări interioare din zidărie de cărămidă și gips-carton;
- Pardoseli: parchet triplu stratificat (săli de clasă), gresie antiderapantă (holuri, scări, grupuri sanitare);
- Acoperiș cu terasă circulabilă.

#### *Corp nou sală de sport (extindere):*

- Pereți din beton armat (25 cm grosime);
- Suprastructură cu cadre perimetrale din beton armat și ferme metalice spațiale pentru susținerea terasei circulabile;
- Fundare cu tâlnițe armate și fundații izolate legate prin grinzi de echilibrare.

#### *Corpuri de circulație 1 (conectare clădiri):*

- Structură metalică;
- Regim de înălțime: P + 1E;
- Legătură între corpul existent și corpul nou.

#### *Corpuri de circulație 2 (acces la sala de sport):*

- Structură metalică cu infrastructură din beton armat;

Beneficiarul deține declarații de acord olografe ale vecinilor.

### ***Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății***

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea efectelor pozitive ale realizării și funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinanților sănătății

Impactul produs asupra mediului prin activitățile de execuție propuse va fi redus deoarece perioada de construcție este relativ scurtă, specificul activității nu implica un impact asupra aerului, echipamentele și utilajele utilizate vor fi performante, corespunzătoare, iar măsurile prevăzute au ca scop reducerea și eliminarea oricărui potențial impact asupra calității aerului.

Operațiunile pe șantier vor trebui programate astfel încât să se respecte orele legale de odihnă. Nivelul pulberilor sedimentabile trebuie redus prin stropirea permanentă a fronturilor de lucru.

Impactul direct asupra locuitorilor din zonă poate apărea numai în caz de accident în timpul transportului sau manevrării utilajelor și materialelor de construcție.

Totodată poate apărea impact direct cauzat de căderea unor componente dacă are loc un cutremur puternic.

Pentru reducerea efectelor negative asupra populației și sănătății umane lucrătorii vor fi informați și instruiți cu privire la respectarea regulilor privind protecția calității apelor și prevenirea accidentelor.

Nu se prognozează manifestarea vreunui impact negativ semnificativ asupra structurii geologice a zonei ca urmare a amenajărilor acestui obiectiv și nici nu se prevede manifestarea altor fenomene care să afecteze structura geomorfologică a zonei, ca: alunecări teren, surpări, drenări etc. Nu se prevăd situații de viitor în care structura orizonturilor profunde de sol sau geologia zonei, ar putea fi afectate de activitate. Se poate vorbi de o afectare minoră a structurii locale a subsolului datorată modificării sarcinilor și tensiunilor generate ca urmare a modificării masei existente la suprafața solului, precum și vibrațiilor propagate ca urmare a executării lucrărilor de construire.

Impactul produs de lucrările de organizare de șantier asupra factorilor de mediu, sol și subsol va fi neglijabil și nu va conduce la modificări în structura solului și subsolului.

După finalizarea proiectului nu va exista impact negativ semnificativ asupra solului sau subsolului.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu, deoarece activitatea educațională nu evacuează noxe sau mirosuri în atmosferă și nu necesită instalații de epurare speciale.

Potențialul factor de risc și de disconfort pentru sănătatea populației din vecinătatea școlii este reprezentat de zgomotul generat de copii la locul de recreere. Aceasta va fi ocasional (când copiii ies afară) și de intensitate variabilă, în funcție de mulți factori (tipul de activitatea desfășurată, dispoziția psihică a copiilor, etc.) și nu este posibilă o estimare adecvată a nivelului de zgomot transmis către vecinătăți. Dacă prin

### ***Măsuri pentru reducerea impactului asupra aerului***

Beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de amplasament să se realizeze în aşa fel încât emisiile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului; se vor planifica și gestionă activitățile din care pot rezulta mirosluri dezagreabile, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, evitându-se perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnourat), pentru prevenirea transportului miroslui la distanțe mai mari.

*În perioada de demolare/ construire vor fi respectate următoarele măsuri:*

- se vor folosi vehicule cu grad redus de emisii de gaze de ardere (EURO); autovehiculele folosite vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;
- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierii acestora;
- se va alege traseul cel mai scurt între locul de asigurare al materiilor prime și locul de punere în operă.
- nu se va părăsi incinta organizării de șantier cu roțile autovehiculelor și/sau caroseria murdară;
- se vor folosi plase de reținere a particulelor de praf rezultate în urma operațiunilor de execuție și se va practica stropirea cu apă;
- se va asigura funcționarea motoarelor utilajelor și autovehiculelor la parametrii normali (evitarea exceselor de viteză și încărcătură);
- verificarea stării tehnice a utilajelor și echipamentelor, respectarea graficului de întreținere, reparării curente și capitale;
- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel;
- se va întocmi și respecta graficul de execuție a lucrărilor cu luarea în considerație a condițiilor locale și a condițiilor meteorologice;
- activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex. împrejmuire cu panouri, perdele antipraf, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- se va asigura restricționarea vitezei de circulație a autovehiculelor în corelare cu factorii locali;
- se va menține ordinea și curățenia în incintă și în zona limitrofă obiectivului;
- pe toată perioada realizării lucrărilor de realizare a investiției vor fi respectate prevederile STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate în ceea ce privește pulberile.

Șantierul va fi împrejmuit cu gard de protecție.

Pentru personalul angajat în organizarea de şantier se vor asigura alimentarea cu apă potabilă pentru băut și spălat din rețeaua de apă potabilă existentă în zonă sau din surse autorizate și verificate sanitari și dotări igienico-sanitare (pet-uri etanșe)

Se va evita poluarea apelor prin scurgeri de carburanți, uleiuri de la utilaje. Scurgerile de ulei sau alți carburanți sunt controlate de constructor prin procedurile interne ale acestuia. În general, se urmărește ca utilajele să fie în bună stare de funcționare. Schimbările de ulei nu se fac în amplasament.

Operațiile de întreținere și reparație a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în atelier/locații cu dotări adecvate.

Se vor înălța toate materialele sau depunerile din zona canalizațiilor pentru a se evita obturarea acestora.

Nu se vor evacua ape uzate neepurate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane; pentru prevenirea riscurilor naturale se propun măsuri pentru eliminarea tuturor posibilităților de infiltrare a apei în teren și de umezire a acestuia.

Depozitarea materialelor de construcție și a stratului de sol fertil decoperat de la suprafață se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a se afecta circulația în zona obiectivului.

Toate traseele vor fi amenajate astfel încât să nu conducă la derapaje, să nu se producă noroi, băltire de apă, etc.

Refacerea siturilor după execuție, unde va fi cazul, se va face prin aşternere de sol vegetal pentru asigurarea condițiilor pedologice de refacere a biodiversității.

Alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate.

Se va asigura controlul strict al transportului materialelor de construcții cu autovehicule, pentru prevenirea deversărilor accidentale pe traseu. Încărcările ce ies din șantier vor fi acoperite.

Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburanți de la utilajele și mijloacele auto ale executantului, eliminarea lor intrând tot în sarcina acestuia, cu respectarea Legii 137/95.

În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decoperirea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decoperat în recipiente adecvate în vederea neutralizării de către firme specializate.

Deșeurile inerte rezultate din activitatea de construcții, vor fi depozitate separat și vor fi transportate la depozitul controlat cel mai apropiat de locație.

După realizarea investiției, vor fi necesare măsuri permanente de întreținere a spațiilor plantate, a amenajărilor din incintă, astfel încât să nu se producă degradări importante ale terenului.

Depozitarea stocurilor de materiale de construcții în spații special amenajate, îngrădite, în șantier.

Apele pluviale colectate de pe învelitoarea imobilului sunt colectate prin coloane pozate în interiorul clădirii, iar apoi conduse la bazinele de retenție montate exterior îngropat, prin rețele de conducte orizontale pozate în radier.

Condensul provenit de la funcționarea echipamentelor HVAC se va colecta la plafon, de unde se va evacua la sifonul lavoarului cel mai apropiat, printr-o conductă verticală mascată în zidărie.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (R1), privind protecția mediului și Legea 107/1996 a apelor.

Se vor respecta raporturile pe verticală și orizontală și distanțele minime dintre conductele de apă potabilă și rețelele de canalizare și alte surse de insalubrizare conform HGR 930/2005.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, platforma de depozitare a deșeurilor generate va fi amenajată la demisolul clădirii.

Gestionarea deșeurilor se va efectua în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului supuse prevederilor legislației specifice în vigoare. Se interzice depozitarea neorganizată a deșeurilor.

Platforma destinată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere, va fi amenajată la distanță de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, va fi împrejmuită, impermeabilizată, cu asigurarea unei pante de scurgere și va fi prevăzută cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare, va fi dimensionată pe baza indicelui maxim de producere a gunoiului și a ritmului de evacuare a acestuia și va fi întreținută în permanentă stare de curățenie (art. 4, lit. a).

Se propune amenajarea unei platforme pentru păstrarea pubelelor destinate colectării și depozitării deșeurilor, presortare pe categorii, în vederea valorificării prin societăți abilitate.

*Deșeurile medicale* vor fi gestionate cu respectarea prevederilor legale actuale (Ord. nr. 1226 și 1279/2012). Deșeurile medicale curente (care provin din activitățile medicale și prezintă potențial infecțios) trebuie colectate în ambalaje etanșe, transportate și depozitate în condiții de maximă siguranță din punct de vedere al igienei pentru a împiedica contaminarea directă sau indirectă (prin intermediul insectelor sau rozătoarelor) a personalului, a populației sau a mediului.

Evacuarea deșeurilor medicale biologice și înțepătoare se va realiza prin unitate specializată.

Este interzisă răspândirea neorganizată, direct pe sol pe domeniul public sau privat (curte, grădina, stradă sau altele) a apelor uzate menajere și a gunoiului.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu (apă, sol, subsol).

### ***Măsuri propuse pentru diminuarea impactului produs de zgomot și vibrații***

#### ***În perioada de construire***

Funcțiunea propusă nu aduce o creștere semnificativă a zgomotului în zonă.

Dimensionarea instalațiilor se va realiza pentru viteze de circulație a fluidelor situate între limitele care nu produc zgomote.

Finisajele interioare și dotările cu echipamente nu trebuie să creeze riscuri de accidente (art.18).

Materialele folosite în construcție, finisare și dotare se vor alege astfel încât să asigure izolarea higrometrică și acustică corespunzătoare.

#### *În timpul funcționării*

Activitățile de amplasament nu trebuie să producă zgomote care să depășească limitele prevăzute în normativele în vigoare.

În interiorul incintei este interzisă folosirea oricărei forme de avertizare acustică (sirene, claxoane, megafoane, etc.) care poate deranja vecinătățile, cu excepția folosirii acestor mijloace sub cazuri determinate de prevenirea sau semnalarea unui accident.

Se va stabili programul de aprovisionare/evacuare deșeuri astfel încât deranjul creat vecinătăților să fie minim, iar primirea alimentelor nu se va face în timpul orelor de odihnă. Se vor evita zgomotele inutile în cadrul manevrelor de manipulare a alimentelor.

Se vor evita activitățile potențial generatoare de zgomot care să interfereze cu odihna locuitorilor din zona învecinată.

Se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului.

În spațiul destinat parcării va fi interzisă gararea autovehiculelor de mare tonaj (autovehicule peste 3,5 tone, autobuze, remorci, etc.) precum și realizarea activităților de reparații și întreținere auto.

Creșterea numărului de locuri de parcare la finalizarea proiectului de investiții, poate conduce la o creștere a nivelului de zgomot cauzat de traficul rutier, cu influențe pentru receptorii apropiati zonei de parcare.

Pentru a nu se depăși nivelul de zgomot prevăzut în normele legale, se pot lua măsuri suplimentare de atenuare a propagării undelor sonore către vecinătăți și să se evite staționarea autovehiculelor cu motorul pornit.

Pentru închiderile clădirilor propuse (pereți, tâmplărie) se vor utiliza materiale care vor asigura o bună fonoizolație (de ex. ferestre termopan cu grad ridicat de fonoizolare).

Echipamentele care conțin piese în rotație (pompe, ventilatoare) vor garanta echilibrarea dinamică și vibrații reduse. Aceste echipamente se vor monta pe suporti antivibrație și se vor racorda la restul instalației (conducte, canale de ventilare) prin intermediul racordurilor flexibile. Furnizorii de astfel de echipamente vor indica nivelul de zgomot garantat la 1 m de aparat.

Activitățile în exteriorul clădirii se vor desfășura doar în afara orelor de odihnă, iar pentru limitarea nivelului de zgomot, se recomandă:

- organizarea activităților în grupuri restrânse, sub supravegherea organizatorilor de activități sau a administratorului, pentru a preveni producerea unor zgomote excesive;
- dacă prin măsurători ulterioare punerii în funcțiune a obiectivului se constată depășiri ale limitelor admise, se pot instala panouri fonice către receptorii sensibili. (în zona celor mai apropiate locuințe).

În condițiile respectării integrale a documentației prezentate și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele existente pot fi considerate perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa pe amplasamentul existent.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă, prin aplicarea măsurilor prevăzute.

Evaluarea impactului a fost realizată printr-un studiu care a analizat potențialii factori de risc din mediu precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Valorile concentrațiilor substanțelor poluante în aerul ambiant trebuie să nu depășească valorile limită, în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător) și STAS 12574/87- privind concentrațiile maxime admisibile ale substanțelor poluante din atmosferă "Aer din zonele protejate".

Beneficiarul proiectului se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în aşa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

Terenul liber din jurul construcției proiectate, care nu va fi amenajat ca platformă betonată, drum sau acces pietonal, se va amenaja ca spațiu verde, prin înnierbare, plantare de pomi și arbuști decorativi, eventual împrejmuirea poate fi dublată cu un gard viu, cu rol de protecție și ambient.

Impactul activităților de pe amplasament asupra atmosferei va fi nesemnificativ, dacă măsurile ce se vor adopta vor situa poluarea în limitele concentrațiilor admise pentru poluanții din emisiile atmosferice.

La finalizarea lucrărilor de execuție terenul afectat se va aduce la starea inițială sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără să fie compromise funcțiile sale ecologice naturale.

Urmare a măsurilor constructive adoptate și a utilizării corecte a instalațiilor din dotarea obiectivului, se apreciază că nu vor exista surse de contaminare a solului.

În fază de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu (apă, sol, subsol).

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).

Conform Ordinului M.S. nr. 119 din 2014, modificat și completat de Ord. MS nr. 1257/2023 nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A) ziua și 40-45dB (A) noaptea, motiv pentru care se vor lua măsuri în vederea menținerii nivelurilor de zgomot aferente activităților obiectivului sub limita maximă admisă.

Se vor lua toate măsurile pentru a atenua din zgomotul produs de utilaje și pentru a se încadra în limita legală, la limita incintei amplasamentului.

Funcționarea obiectivului și activitatea de învățământ care se va desfășura nu vor influența negativ calitatea mediului social și economic din zonă și vor contribui exponențial la creșterea calității serviciului educațional și social-cultural al comunității.

Prin realizarea acestui obiectiv, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar prin activitatea sa, condițiile sociale ale comunității din localitate se vor îmbunătăți, atât prin forța de muncă solicitată, prin calitatea forței de muncă, cât și din punct de vedere educațional. Impactul funcționării obiectivului studiat va fi pozitiv prin crearea de locuri de muncă și va contribui la creșterea veniturilor la bugetul local.

Se impune dezvoltarea economică a activității pe criterii ecologice, pe baza unui plan de dezvoltare durabilă în vederea asigurării protecției așezărilor umane.

Coroborând concluziile anterioare, considerăm că, în condițiile respectării proiectului și a recomandărilor din avizele/studiile de specialitate, activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat nu vor afecta negativ starea de sănătate a populației din zonă.

*Considerăm că obiectivul de investiție: **CONSOLIDARE, REABILITARE, SUPRAETAJARE PARȚIALĂ ȘI EXTINDERE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ „I.G. DUCA”**, situat în Sector 5, Șoseaua Panduri, Nr. 42, București, NC 231030 va avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.*

Elaborator,

Dr. Chirilă Ioan

Medic Primar Igienă

Doctor în Medicină

