

S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.

Nr. 71 /29.03.2021

Str. Fagului nr.33. Iași, Jud. Iași
J22/940/2019, CUI: RO40669544
RO36INGB0000999908879352 - ING Bank
Telefon: 0740868084; 0753544836
office@impactsanatate.ro
www.impactsanatate.ro

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului
populației pentru obiectivul de investiție "GRĂDINIȚA SFERA
KINDERZENTRUM" situat în Calea Griviței nr.194, sector 1, București**

BENEFICIAR: SFERA KINDERZENTRUM S.R.L.

Bulevardul Gloriei, nr.77, parter, camera 2, ap.6, sector 1, București

CUI 40691339/2019; J40/2443/2019

ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI

Dr. Chirilă Ioan



2021

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

- **Impact pozitiv cert.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca cert sunt date de Accesul la serviciile publice (1/2), Mediu (1/4), Pericol de accidente și siguranța populației (2/2), Stil de viață (1/1).
- **Impact pozitiv probabil.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca probabil – nu s-au constatat.
- **Impact pozitiv speculativ.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca speculativ sunt date de Accesul la serviciile publice (1/2) și Mediu (1/4).

V. ALTERNATIVE

• Găsirea unei alte locații pentru obiectivul studiat ar reduce posibilul disconfort generat de funcționarea obiectivului (care poate fi redus prin măsuri organizatorice) dar are dezavantajul că nu va permite păstrarea / dezvoltarea serviciilor propuse pe acest amplasament.

Situația propusă permite funcționarea obiectivului în siguranță, prin respectarea tuturor măsurilor de reducere a riscurilor.

Realizarea obiectivului este posibilă în condițiile în care funcționarea acestuia nu determină un risc semnificativ pentru sănătate și nici vecinătățile nu influențează negativ desfășurarea activitatilor educationale propuse în cadrul obiectivului.

VI. CONDIȚII ȘI RECOMANDĂRI

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

La realizarea acestei investiții se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Pe parcursul funcționării a obiectivului de investiție se vor lua toate măsurile pentru colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, transportul și depozitarea acestora în locuri special amenajate. Depozitarea materialelor se va face în limita proprietății.

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbana, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08.

Spre străzile cu trafic auto intens, se va întreține o perdea verde formată din arbori și arbuști, care va contribui (împreună cu panourile fonice) la reducerea zgomotului și pulberilor în spațiile exterioare.

Activitățile cu copiii se vor desfășura în încăperile care beneficiază de suficientă însorire, în conformitate cu normativelor în vigoare. Se recomandă ca pe fațadele umbrite

ale clădirii să fie poziționate încăperi anexa ale funcțiunii (bucătărie, baie, spații depozitare, etc.).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

VII. CONCLUZII

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv.

S-a determinat un total de 2 efecte cu impact negativ pe termen lung.

S-a determinat un total de 7 efecte cu impact pozitiv pe termen lung.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației.

Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea unor serii de măsuri care se regăsesc în capitolul „Condiții și recomandări” (Cap. VI).

Coroborând concluziile anterioare, considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă și nici vecinătățile obiectivului nu vor influența negativ desfășurarea activităților educationale.

Conform documentației depuse și a discuțiilor cu beneficiarul, obiectivul are următoarele retrageri față de limitele de proprietate / vecinătăți:

- La Nord – Str. Barbu Lăutaru, parcare, str. Turda la cca 25 m; proprietate privată la distanța de peste 100 m de obiectivul propus;
- La Est – proprietate privată la o distanță de cca. 79,27m de obiectivul propus;
- La Sud: bloc de locuințe la distanța de cca 4,44m;
- La Sud-Est: școală la cca 56,51m față de obiectivul propus;
- La Vest – bloc de locuințe la distanța de cca 13,43-17,5m față de obiectivul propus.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Considerăm ca obiectivul de investiție **”GRĂDINIȚA SFERA KINDERZENTRUM”** situat în **Calea Griviței nr.194, sector 1, București** poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zona, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

VIII. SURSE BIBLIOGRAFICE

- Vohra, S., International perspective on health impact assessment in urban settings. N S W Public Health Bull, 2007. 18(9-10): p. 152-4.
- Weimann, A. and T. Oni, A Systematised Review of the Health Impact of Urban Informal Settlements and Implications for Upgrading Interventions in South Africa, a Rapidly Urbanising Middle-Income Country. Int J Environ Res Public Health, 2019. 16(19).

Acest material nu înlocuiește acordul vecinilor. Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. IMPACT SANATATE SRL nu își asuma responsabilitatea rezolvării acestor conflicte.

Materialul a fost efectuat, in baza documentației prezentate, in condițiile actuale de amplasament si in contextul legislației și practicilor actuale. Orice modificare intervenita in documentația depusa la dosar sau/si nerespectarea recomandărilor si condițiilor menționate in acest material, duce la anularea lui.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină



CONFORM CU ORIGINALUL Pagina 28

IX. REZUMAT

Obiectiv de investiție: "GRĂDINIȚA SFERA KINDERZENTRUM" situat în Calea Griviței nr.194, sector 1, București

Beneficiar: SFERA KINDERZENTRUM S.R.L.; Sediul social: Bulevardul Gloriei, nr.77, parter, camera 2, ap.6, sector 1, București; CUI 40691339/2019; J40/2443/2019

Obiectivul propus (grădiniță cu S totală a terenului de 420 mp și suprafața construită 160mp) este situat în Calea Griviței nr.194, sector 1, București având următoarele vecinătăți:

- La Nord – Str. Barbu Lăutaru, parcare, str. Turda la cca 25 m; proprietate privată la distanța de peste 100m de obiectivul propus;
- La Est – proprietate privată la o distanța de cca. 79,27m de obiectivul propus;
- La Sud: bloc de locuințe la distanța de cca 4,44m;
- La Sud-Est: școală la cca 56,51m față de obiectivul propus;
- La Vest – bloc de locuințe la distanța de cca 13,43-17,5m față de obiectivul propus.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă. Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă și nici vecinătățile nu vor influența negativ desfășurarea activităților de învățământ propuse.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv. Obiectivul are un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

La realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbana, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08.

Spre străzile cu trafic auto intens, se va întreține o perdea verde formată din arbori și arbuști, care va contribui împreună cu panourile fonice la reducerea zgomotului și pulberilor în spațiile exterioare.

Activitățile cu copiii se vor desfășura în încăperile care beneficiază de suficientă însorire, în conformitate cu normativelor în vigoare. Se recomandă ca pe fațadele umbrite

CONFIRM CU ORIGINALUL

ale clădirii să fie poziționate încăperi anexa ale funcțiunii (bucătărie, baie, spații depozitare, etc.).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât sa se încadreze in normele din standardele in vigoare.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină




**CONFORM CU
ORIGINALUL**