

9. REZUMAT

Beneficiar: SC ROMPRIM SA, J40/1693/1991, CUI 384998, cu sediul în Calea Floreasca, nr. 112, mansardă, sector 1, Mun. București, prin SC PETROTECH PROJECT S.R.L.

Obiectiv de investiție: "Alipire 9 (nouă) loturi teren și construire stație de distribuție carburanți – pe terenul rezultat în urma alipirii, amenajări exterioare împrejurire, organizare de șantier", situat în Șos. Olteniței, nr. 388, sector 4, București

Pe amplasamentul studiat, cu o suprafață de 4867,00 mp, situat în intravilanul municipiului București beneficiarul, SC ROMPRIM SA, dorește construirea unei noi stații de distribuție carburanți ce va cuprinde 4 pompe MPD, un skid GPL, copertină metalică, unitate spălare auto de tip jetwashcu 2 boxe, unitate aspirator, parcare auto, punct încărcare auto electric, elemente semnalistică și alte dotări specifice.

Amplasamentul studiat, rezultat al alipirii a 9 (nouă) loturi de teren se află în proprietatea beneficiarului, este identificat prin număr cadastral 236945 și este liber de construcții.

Terenul este traversat de rețeaua publică de canalizare DN30 cm și de zonele de exploatare și intervenție aferente rețelelor publice. Beneficiarul nu dorește devierea rețelei dar va respecta distanțele impuse față de zona de protecție a conductei de canalizare.

Obiectivul are următoarele vecinătăți:

- Nord –Șoseaua Olteniței la distanță de 3,47 m de limita amplasamentului, la 18,45 m de SKID GPL, la 37,70m de pompe distribuție carburanți, la 48,55 m de rezervoare stocare carburanți, la cca. 66,8 m de boxele de spălătorie auto și la cca. 36m de cabină stație;
- Est – Arhivă Casa de Pensii la distanța de 12,00 m de limita amplasamentului, la 29,45 m de SKID GPL, la cca. 47,8 m de pompe distribuție carburanți, la cca. 63,6 m de rezervoare stocare carburanți, la 40,2 m de boxele de spălătorie auto tip jetwash și la 24,75m de cabină stație;
- Sud – magazin Kaufland la distanță de 13,20 m la limita amplasamentului, la 72,95 m de SKID GPL, la 37,00 m de pompe distribuție carburanți, la 34,25 m de rezervoare stocare carburanți, la 19,15 m de boxele de spălătorie auto tip jetwash și la 42,20 m de cabină stație;
- Vest – teren proprietate privată cu locuințe colective pe nivel P+4 la distanța de 13,00 m de limita amplasamentului, la 58,05 m de SKID GPL, la 34,65 m de pompe distribuție carburanți, la 24,75 m de rezervoare stocare carburanți, la 47,10 m de boxele de spălătorie auto tip jetwash și la cca. 54,8 m de cabină stație.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din studiul de evaluare aceste distanțe pot fi considerate perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa pe amplasamentul propus.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a

instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Considerăm ca obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualele impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții:

-la realizarea acestei investiții se vor obține avizele/ acordurile specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate;

-realizarea lucrărilor de construcție numai cu agenți economici specializați și autorizați care să respecte legislația de mediu;

-înainte de începerea lucrărilor, la solicitarea proprietarului și a executantului, se vor lua măsuri de asigurare a racordurilor de instalații de către unitățile furnizoare și se vor instala punctele de racordare pentru alimentarea cu energie electrică și apă prevăzute în planul de organizare al execuției;

-se vor lua măsuri pentru a împiedica accesul pietonilor și a personalului neinstruit în zona șantierului, prin prevederea de împrejmuiri, intrări controlate, plăcuțe indicatoare;

-respectarea normelor de protecție a muncii - se vor efectua instructajele specifice generale la locul de muncă; menținerea caracteristicilor tuturor utilajelor indicate de firmele constructoare; utilizarea de echipamente performante, care să nu producă un impact semnificativ asupra mediului prin noxele emise;

-se vor lua toate măsurile pentru colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, transportul și depozitarea acestora în locuri special amenajate; depozitarea materialelor se va face în limita proprietății; printr-un management adecvat se vor evita pierderile de substanțe, combustibili și uleiuri la nivelul solului;

-asigurarea funcționării motoarelor utilajelor și autovehiculelor la parametrii normali indicați de firmele constructoare (evitarea exceselor de viteză și încărcătură); utilajele, autoutilitarele etc. vor fi moderne/performante, în acord cu reglementările UE în domeniul protecției mediului;

- adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport funcție de calitatea suprafeței de rulare; se va urmări ca în timpul operațiilor de încărcare/descărcare mijloacele auto să staționeze cu motoarele oprite;

-drumurile și aleile din incintă vor fi întreținute corespunzător; curățarea și întreținerea rigolelor din lungul drumurilor pentru scurgerea apelor provenite din precipitații sau zăpezi; realizarea de spații de parcare;

-amenajarea și întreținerea spațiilor verzi; în jurul obiectivului recomandăm a se va întreține o perdea verde, din arbuști și arbori cu scopul îmbunătățirii aspectului vizual și diminuării cantității de pulberi și zgomotului în zona locuită;

-deșeurile menajere provenite din activitățile desfășurate în incinta stației, vor fi colectate în europubele, amplasate într-un loc special amenajat și care vor fi ritmic evacuate prin intermediul agenților specializați în salubritate, colectarea și valorificarea deșeurilor din ambalaje de hârtie, carton și mase plastice;

-impermeabilizarea prin betonare a tuturor zonelor unde există posibilitatea unor deversări accidentale;

- se va monta și întreține separatorul de hidrocarburi pentru purificarea apelor provenite din zona pompelor de distribuție a carburanților și a platformei de descărcare a cisternei; nămolul provenind din separatorul de hidrocarburi, precum și din curățarea acestuia se considera deșeu periculos - din acest motiv trebuie respectate prevederile legale pentru depozitarea și distrugerea acestor deșeuri;

-evitarea eventualelor deversări în timpul umplerii rezervoarelor autovehiculelor, prin utilizarea unor pistoale speciale de umplere, prevăzute cu dispozitive care închid automat, la umplerea rezervorului;

-prevederea cisternelor care deserveșc stația cu instalații de recuperare a vaporilor;

-funcționarea corespunzătoare a sistemului de recuperare a vaporilor cu care este prevăzută stația de distribuție carburanți;

-controlul emisiilor accidentale de poluanți în mediu, prin dispozitive pentru semnalizarea automată a neetanșeităților mantalelor rezervorului; valve automate ce evită deversările la încărcarea rezervorului de depozitare a produselor petroliere; calculator de proces ce semnalizează automat eventualele pierderi la rezervor și conductele tehnologice; pistoale automate pentru evitarea deversărilor la alimentarea autovehiculelor;

-toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului;

-activitățile de pe amplasament nu trebuie să producă zgomote care să depășească limitele prevăzute în Ord. MS nr. 119/ 21.02.2014 cu modificările și completările ulterioare (ORD 994/2018), art. 16, SR 10.009/2017 - Acustica urbana, unde este normat nivelul de zgomot exterior clădirilor și în STAS 6156/86 unde este stabilit nivelul de zgomot interior;

-împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii obiectivului sau cei adiacenți acestuia se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare;

Suplimentar, dacă va fi nevoie, în timpul exploatării, boxele de spălătorie auto vor fi închise și / sau zona obiectivului se poate amenaja cu panouri fonoizolante / zone cu vegetație care va funcționa ca o perdea de protecție împotriva propagării zgomotelor și a poluanților rezultați din activitate; recomandăm plantarea de specii cu frunze persistente care să asigure protecție tot timpul anului și întreținerea spațiilor plantate.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină

